

.....
(Meno/názov a adresa navrhovateľa)

Mesto Svidník
Mestský úrad
Sovietskych hrdinov 200/33
089 01 Svidník

V.....dňa.....

**Vec: Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby podľa § 35 ods. 1 zákona
č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon)
v znení neskorších predpisov**

I. Meno a adresa navrhovateľa:
.....IČO:

II. Druh a stručný opis stavby, ktorej umiestnenie sa navrhuje:
.....
.....

III. Miesto stavby (obec, ulica) a parc. číslo pozemkov podľa katastra nehnuteľnosti, na
ktorých sa stavba umiestňuje a spôsob doterajšieho využitia pozemkov:
.....
.....

IV. Vlastnícke práva k pozemkom uvedeným v bode III:
.....

V. Mená a adresy vlastníkov susedných nehnuteľnosti:
.....
.....

.....
Podpis navrhovateľa
U právnických osôb odtlačok pečiatky,
meno, priezvisko, funkcia a podpis
oprávnenej osoby

Prílohy:

1. Dvojmo situačný výkres súčasného stavu územia na základe katastrálnej mapy so
zakreslením stavby, ktorej sa návrh týka a jej plochy s vyznačením väzieb na okolie. Ak sa
návrh týka mimoriadne rozsiahlych území s veľkým počtom účastníkov územného konania

alebo umiestnenia líniovej stavby, treba priložiť aj mapový podklad v dvoch vyhotoveniach v mierke 1 : 10 000 až 1 : 50 000 s vyznačením širších vzťahov (účinkov) k okoliu.

2. Dokumentácia a ďalšie podklady z ktorých musí byť dostatočne zrejmé:

- navrhované umiestnenie stavby na pozemku vrátane jej odstupov od hraníc pozemkov a od susedných stavieb, v prípade potreby aj s výškovým vyznačením (spravidla v mierke 1 : 500),
- architektonické a urbanistické začlenenie stavby do územia, jej vzhľad a výtvarné riešenie,
- údaje o prevádzke, prípadne o výrobe vrátane základných technických parametrov, navrhovaných technológií a zariadení,
- vplyv stavby, prevádzky alebo výroby na zdravie a životné prostredie a ich hodnotenie, vrátane návrhu opatrenia na odstránenie alebo minimalizáciu negatívnych účinkov.
- nároky stavby na vodné hospodárstvo, energiu, dopravu (vrátane parkovania), likvidáciu odpadov a predpoklady na napojenie stavby na existujúce technické vybavenie územia,
- dotknuté ochranné pásma alebo chránené územia,
- ochrana stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami vrátane informácií o vhodnosti geologických a hydrogeologických pomerov v území.
- rozsah a usporiadanie staveniska
- zazelenanie nezastavaných plôch.

3. Stanoviska, súhlasy, vyjadrenia, prípadne rozhodnutia dotknutých orgánov štátnej správy predpísané osobitnými predpismi (napr. o ochrane poľnohospodárskeho pôdneho fondu, vodného hospodárstva) a stanovisko obce podľa § 4 ods. 3 písm. d) zákona 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.