

**Zápisnica zo 8. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Svidníku,
konaného 21. novembra 2011
v zasadacej miestnosti Obvodného úradu vo Svidníku**

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva
 - b) Voľba návrhovej komisie
 - c) Určenie overovateľov zápisnice
 - d) Určenie zapisovateľa
2. Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva
 - a) Uznesenia – trvalé úlohy
 - b) Uznesenia – úlohy v plnení
 - c) Uznesenia – splnené úlohy
3. Rokovania mestskej rady – informácia a závery
4. Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník
5. Návrh na schválenie zámeru uzatvoriť dodatok č. 8 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník uzatvorenej medzi Mestom Svidník a spoločnosťou SLUŽBYT, s.r.o. dňa 30.12.2000 v znení neskorších jej dodatkov
6. Informácia o podpore budovania hnedých a zelených priemyselných parkov
7. Priebežná informácia o činnosti Komisie MsZ pre otázky rómskej komunity
8. Priebežná informácia o malých obecných službách, aktivačných prácach a prácach v rámci projektu Protipovodňových opatrení v roku 2011
9. Priebežná informácia o pripravenosti Technických služieb na zimnú sezónu 2011/2012
10. Návrh odmeny zástupcu primátora mesta Svidník za obdobie od 23. decembra 2010 do 7. júna 2011
11. Interpelácie poslancov

12. Rôzne

13. Záver

1. Otvorenie

Ing. Ján Holodňák, primátor

- otvoril a viedol zasadnutie MsZ,
- privítal poslancov MsZ, MVDr. Bohumila Kačmára, prednostu ObÚ, Michala Husára, riaditeľa spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o., JUDr. Gabriela Kaliňáka, zástupcu spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o., Viktora Miňa, zástupcu TS, zástupcov spoločnosti IMAX, s.r.o., zástupcov spoločnosti KM-System, s.r.o. Prešov, občana mesta a zástupcov médií,
- informoval, že rokovania sa zúčastňuje 15 poslancov, poslankyňa Eva Homzová, ospravedlnila svoju neúčast' na rokovaní a poslanec Ing. Vladimír Žak ospravedlnil svoju neúčast' zo začiatku rokovania.

a) Schválenie programu rokovania mestského zastupiteľstva

Ing. Ján Holodňák, primátor

- oboznámil prítomných s návrhom programu rokovania.

Hlasovanie č. 1 – schválenie programu rokovania:

Prítomní **15**, za **15**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Program rokovania bol schválený.

b) Voľba návrhovej komisie

Ing. Ján Holodňák, primátor

- do návrhovej komisie navrhol poslancov JUDr. Jána Gregu, MUDr. Viliama Revického a Mgr. Kamila Beňka.

Hlasovanie č. 2 – voľba návrhovej komisie:

Prítomní **15**, za **12**, proti **0**, zdržalo sa **3**, nehlasovalo **0**.

Návrhová komisia bola schválená.

c) Určenie overovateľov zápisnice

Ing. Ján Holodňák, primátor

- za overovateľov zápisnice určil Mgr. Marcelu Ivančovou a PaedDr. Štefana Čarného.

d) Určenie zapisovateľa

Ing. Ján Holodňák, primátor

- za zapisovateľku určil Annu Vaškovú.

Hlasovanie č. 3 – návrh uznesenia k bodu č. 1:

Prítomní **15**, za **15**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **107/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva

a) Uznesenia – trvalé úlohy

Referoval: **Ing. Stanislav Fek**, hlavný kontrolór mesta Svidník

Obsah vystúpenia v písomnej forme tvorí prílohu tejto zápisnice.

b) Uznesenia – úlohy v plnení

Referoval: **Ing. Stanislav Fek**, hlavný kontrolór mesta Svidník

Obsah vystúpenia v písomnej forme tvorí prílohu tejto zápisnice.

c) Uznesenia – splnené úlohy

Referoval: **Ing. Stanislav Fek**, hlavný kontrolór mesta Svidník

Obsah vystúpenia v písomnej forme tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie č. 4 – návrh uznesenia k bodu č. 2:

Prítomní **15**, za **15**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **108/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

3. Rokovania mestskej rady – informácia a závery

Referoval: **Ing. Miron Mikita**, zástupca primátora mesta Svidník

- mestská rada dňa 14. novembra 2011 prerokovala jednotlivé body programu rokovania a tieto odporúča mestskému zastupiteľstvu schváliť.

Hlasovanie č. 5 – návrh uznesenia k bodu č. 3:

Prítomní **15**, za **15**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **109/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

4. Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Predkladal: **Ing. Nikolaj Vlčínov**, vedúci OFaSM MsÚ Svidník.

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

JUDr. Jozef Bujdoš, advokát

- kúpna zmluva uzatvorená dňa 9.10.2008 s KM-System, s.r.o. zo zákona stratila platnosť, pretože nebol podaný návrh na zápis vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti v zákonom stanovenom termíne,
- z toho dôvodu je potrebné uzatvoriť novú kúpnu zmluvu.

Ing. Jozef Kráľ, konateľ spoločnosti KM-System, s.r.o. Prešov

- dôležitým dokumentom pre nás bola zmluva medzi Mestom Svidník a našou firmou, v ktorej sa uvádzalo, že do 4 rokov od podpísania zmluvy máme tento objekt skolaudovať,
- v júni tohto roku bola možnosť zapojiť sa do grantov na rozostavanú krytú plaváreň,
- zmluva neumožňovala čerpať granty, pretože krytá plaváreň nebola majetkom firmy,
- začali sme rokovať s Mestom Svidník, kde sa zistilo, že táto zmluva nie je platná nakoľko nebol do 3 rokov od podpísania zmluvy uskutočnený zápis do katastra nehnuteľností,
- ostali sme nemilo prekvapení, keďže do objektu bolo už investovaných okolo 160 tisíc €,
- po vzájomných rokovaníach s mestom sa tento problém podarilo vyriešiť,
- v máji 2012 chceme krytú plaváreň sprístupniť verejnosti.

PaedDr. Štefan Čarný, poslanec

- mrzí ma, že dnes sa zaoberáme týmto problémom, ktorý nemusel vzniknúť,
- je tu firma, ktorá do tohto objektu zainvestovala, firma, ktorá má určité predstavy, ktoré realizuje v tejto ťažkej dobe,
- verím, že p. primátor tieto veci v blízkej dobe dotiahne do konca,
- je tu ponaučenie aj pre nás poslancov, aby sme pri schvaľovaní hlbšie preštudovali materiály, aby sa v budúcnosti tieto veci nemuseli riešiť.

Cyril Dudáš, poslanec

- veľmi si vážim prácu p. Kráľa v oblasti rekreácie a športu,
- výsledky hovoria o nejakých úspechoch, ale buďme dobrí obchodní partneri a plňme si aj svoje záväzky,
- bolo by dobre, keby p. Kráľ povedal, do kedy uhradí svoje záväzky voči mestu.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- návrh na vysporiadanie záväzkov firmou KM-Systém, s.r.o. po vyšpecifikovaní skutočne zrealizovaných prác bude predložený na rokovanie MsZ.

Hlasovanie č. 6 – návrh uznesenia k bodu č. 4:

Prítomní **15**, za **15**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **110/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

5. Návrh na schválenie zámeru uzatvoriť dodatok č. 8 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník uzatvorenej medzi Mestom Svidník a spoločnosťou SLUŽBYT, s.r.o. dňa 30.12.2000 v znení neskorších jej dodatkov

Predkladal: **Imrich Bednár**, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník.

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

JUDr. Jozef Bujdoš, advokát

- informoval o chronologickom postupe mesta Svidník pri vypracovaní konečnej podoby návrhu dodatku č. 8.

Mgr. Kamil Beňko, poslanec

- kto určuje cenu tepla?

JUDr. Jozef Bujdoš, advokát

- cenu tepla určuje Úrad pre reguláciu sieťových odvetví na základe zákonných noriem za určitých podmienok, ktoré požaduje od výrobcov alebo dodávateľov tepla.

Ing. Vladimír Žak, poslanec

- mesto by malo uzatvoriť nájomnú zmluvu s takým subjektom, ktorý by dokázal zabezpečovať teplo za najlepších podmienok,

- dnes máme také skutočnosti, ktoré príliš komplikujú možnosť vyhlásenie verejnej súťaže. Najväčšou škodou je, že bývalé vedenie mesta podpísalo veľmi zlú nájomnú zmluvu, kde nie je jednoznačne daný koniec trvania nájomného vzťahu,

- v súčasnosti najlepším riešením je, aby sme našli kompromis medzi mestom a spoločnosťou SLUŽBYT, s.r.o. a podpísali zmluvu na 6 rokov a potom vyhlásili verejnú súťaž,

- v dôvodovej správe sa uvádza, že dnes má mesto Svidník jednu z najnižších cien tepla, ale asi pred 3 rokmi bola uverejnené výška cien v jednotlivých mestách na Slovensku a tam cena tepla vo Svidníku bola jedna z najvyšších,

- prečo tomu tak bolo pred 3 rokmi a či dnes možno len účelovo nie je cena nižšia, aby došlo k predĺženiu nájomného vzťahu?
- aká cena tepla sa predpokladá od 1.1.2012?

Michal Husár, riaditeľ spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o.

- v meste Svidník je dlhodobá najnižšia cena tepla,
- keďže v polovici augusta roku 2008 výrazne stúpla cena plynu po odovzdaní údajov na ÚRSO bola cena tepla navýšená v tomto roku, ale iba v mesiaci december,
- v roku 2012 cena tepla bude oproti roku 2011 navýšená len o rozdiel ceny plynu.

Vladislav Sluk, poslanec

- k predkladanému materiálu mal možnosť sa každý vyjadriť na viacerých pracovných zasadnutiach,
- za 13-ročného pôsobenia predsedu bytového spoločenstva nikdy nebol problém zo strany spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o. pri dodávke tepla a teplej vody a takisto pri odstraňovaní porúch,
- zmluva je dobre ošetrená, doporučujem tento návrh schváliť.

MUDr. František Kruľ, poslanec

- komisia finančná a správy majetku MsZ po prerokovaní tento návrh doporučuje schváliť,
- z môjho pohľadu vychádzajúc z toho aké sú skúsenosti so spoločnosťou SLUŽBYT, s.r.o., vychádzajúc z toho ako je vypracovaná zmluva, aké hrozia rizika, či právne alebo iné, doporučujem tento návrh schváliť.

Mgr. Marcela Ivančová, poslankyňa

- žiadam p. Bednára, aby v budúcnosti vo svojich vystúpeniach neobhajoval záujmy dotknutej firmy, ktorou sa zaoberáme, lebo to budí rôzne dohady,
- myslím si, že s tým predajom (vystúpenie JUDr. Bujdoša) sa nemyslelo vážne, že to bolo myslené len ako jedna z možností,
- v zmluve sú stále veci, s ktorými sa treba seriózne zaoberať,
- chcem sa opýtať spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o. aký účel má bod h), ktorý hovorí o alternatívnom dodávateľovi tepla,
- v tomto bode vidím diskrimináciu akéhokoľvek alternatívneho dodávateľa tepla,
- žiadam preformulovať tento bod.

Michal Husár, riaditeľ spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o.

- bod h) bol doplnený na základe požiadavky mestskej rady.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- od začiatku roka sme mali niekoľko ponúk na výstavbu kotolní na drevoštiepku, biomasu, alebo na alternatívne zdroje vykurovania,
- účelom bodu h) je, ak by v budúcnosti prišiel nejaký investor, ktorý by chcel stavať nejaký zdroj tepla, aby sme mu to umožnili.

JUDr. Jozef Bujdoš, advokát

- bod h) je presne tak naformulovaný ako bola požiadavka z mestskej rady,
- je tu záväzok spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o. uzatvoriť zmluvu s alternatívnym dodávateľom tepla, ktorý bude dodávať do existujúcich teplovodných rozvodov teplo a to alternatívne teplo bude o 15 % nižšie ako je cena, za ktorú bude dodávať SLUŽBYT, s.r.o.

Ing. Vladimír Žak, poslanec

- je tam porovnávaná cena tepla, ktorú dodáva SLUŽBYT, s.r.o. s cenou plynu?

JUDr. Jozef Bujdoš, advokát

- porovnáваме cenu teplonosného média napr. pary,
- je to myslené tak, aby to teplo, ktoré bude dodávané do rozvodov, aby SLUŽBYT, s.r.o. bol povinný ho akceptovať a potom dodávať odberateľom.

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- čo sa rozumie vstupnou surovinou?
- tento bod je potrebné preformulovať.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- zdroj tepla, ktorým môže byť napr. para, bioplyn, drevo by mal byť o 15 % nižší ako je zemný plyn.

Ing. Miron Mikita, zástupca primátora

- myšlienkou tohto bodu je, aby zdroj tepla bol o 15 % nižší ako je plyn.

Cyril Dudáš, poslanec

- rozumie sa tak, aby sme mali to výsledné médium lacnejšie.

Mgr. Adrián Labun, poslanec

- podávam pozmeňujúci návrh v tomto znení: zmeniť v čl. 1 bod 14 takto: Znenie článku XII. ods. 4 sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa takýmto novým znením:
„4. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.4.2014“.

PaedDr. Štefan Čarný, poslanec

- vážim si primátora, že tomu toľko času venuje, že dokázal vybojovať zmluvu do takej podoby ako je teraz,
- podľa môjho názoru nemali by sme presúvať tento problém, ale mali by sme ho vyriešiť ešte v tomto volebnom období,
- podporujem návrh Mgr. Labuna, aby sa zmluva uzatvorila do roku 2014,
- verím tomu, že zmluva je super vypracovaná, máme priestor dva roky, keď budeme spokojní všetci ju podporíme.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- o téme SLUŽBYT, s.r.o. sa rozprávame veľmi dlho,
- bolo dosť času, aby sa každý opýtal čo mu nie je jasné,
- zatiaľ rokujeme o schvaľovaní zámeru hodného osobitného zreteľa, na čo je potrebná 3/5 väčšina poslancov, ale hovorí sa aj o verejnej súťaži,
- ak 17 poslancov je málo na schválenie zámeru, ak by prešiel návrh verejnej súťaže, tak potom bude rozhodovať komisia, v ktorej budú dvaja či traja poslanci,
- nastane situácia ako pri prenájme minigolfu, kedy 10 poslancov bolo málo, potom muselo mesto rozhodnúť ináč a vo verejnej súťaže rozhodli dvaja poslanci,
- sám za seba môžem povedať, že hlasujem nezištne.

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- politik môže vystupovať dvomi spôsobmi, jeden spôsob je taký, ktorým sa chceme zapáčiť niekomu, a druhý spôsob je hľadanie zodpovedného riešenia,
- je potrebné nájsť zodpovedné riešenie, myslím si, že návrh nie je zlý,
- vadí mi formulácia bodu h), preto navrhujem, aby sme tento bod prepracovali do doby, keď budeme schvaľovať samotnú zmluvu,
- dodatkami bola zmluva upravená tak, že máme 2 výpovedné termíny a ukončenie zmluvy počas vykurovacej sezóny, preto to potrebujeme upraviť,
- doba 6 rokov je jasná, je tu 5 ročné regulačné obdobie, ktoré začína plynúť rokom 2012 a jeden rok sme dali kvôli tomu, aby SLUŽBYT, s.r.o. ukázal akú vie stanoviť cenu na ďalšie regulačné obdobie,
- navrhovaný rok 2014 nemá logiku.

Mgr. Marcela Ivančová, poslankyňa

- v minulosti mnoho problémov vzniklo preto, lebo sa nedôsledne čítali zmluvy,
- navrhujem zaviazat' p. Bednára, vedúceho odboru MsÚ upraviť znenie bodu h) Dodatku č. 8 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník...

- navrhujem ďalšie uznesenie, v ktorom zaviazeme MsZ, aby po 6 rokoch bola vypísaná verejná súťaž.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- nemám nič proti tomu, že zmluvy treba poriadne študovať,
- chcel som iba poukázať na to, že prebehlo už dosť veľa času na precízne preštudovanie tejto zmluvy,
- je potrebné, aby sme sa konečne pohli z miesta ďalej.

MUDr. Viliam Revický, poslanec

- mám z toho všetkého zmätok v hlave,
- navrhujem schváliť túto zmluvu do roku 2014 a potom vypísať výberové konanie, aby sme to doriešili v našom volebnom období.

Cyril Dudáš, poslanec

- neviem, prečo sa SLUŽBYT, s.r.o. bojí ísť do výberového konania, veď má skúsenosti, je domáca firma, má zabehnutý manažment?
- počas môjho 15 ročného pôsobenia v podnikaní som prechádzal mnohými výberovými konaniami a tú má mať niekto výhodu, že mu predĺžime zmluvu na 15 – 20 rokov a má lobistov na MsÚ, ktorí bojujú za nich?
- zaráža má skutočnosť, že sa dívate na zmluvu do r. 2029 ako na strašiaka, veď štátne inštitúcie bežne rušia také nevýhodné zmluvy,
- som smutný p. redaktor z toho, že v tejto situácii Vás týždenník zverejní informáciu, že poslanec dostal zákazku za 30000 €.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- problémom SLUŽBYT, s.r.o. sa zaoberáme od začiatku roka, postupujeme tak, ako nám káže najlepšie vedomie a svedomie v prospech mesta a jeho občanov,
- začínali sme s prenájomom najprv na 12 rokov, na zasadnutí MsR Cyril Dudáš uviedol, že nemá problém podporiť na 6-8 rokov, potom na MsZ Mgr. Marcela Ivančová navrhla na 6 rokov a teraz Mgr. Adrián Labun navrhol na 2 roky, dá sa takto pracovať?
- kde sú všetky naše rokovania, naše strávené hodiny?
- podľa môjho prieskumu problém nemajú občania, ale podnikatelia?

Andrej Tyč, poslanec

- oslovili ma občania, že nechcú iného iba SLUŽBYT, s.r.o.,
- zatiaľ ešte nie som rozhodnutý ako budem hlasovať,

- na minulom zasadnutí MsZ som musel z rodinných dôvodov z rokovania odísť skôr a bol som informovaný, že p. Husár sa vyjadroval negatívne na moju osobu,
- preto sa pýtam p. Husára, či sa toto tvrdenie zakladá na pravde.

Michal Husár, riaditeľ spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o.

- vôbec som sa pred nikým k Vašej osobe nevyjadroval.

Ing. Vladimír Žak, poslanec

- žiadam Mgr. Labuna, aby zdôvodnil svoj návrh.

Cyril Dudáš, poslanec

- nehnevaj sa pán primátor, prečo si vytiahol z kontextu moje vyjadrenie z mestskej rady týkajúce sa doby prenájmu, ktoré bolo iba úvahou.

Prestávka od 12.10 hod. do 12.25 hod.

Hlasovanie č. 7 – pozmeňujúci návrh poslanca Mgr. Adriána Labuna: zmeniť v čl. 1 bod 14 takto: Znenie článku XII. ods. 4 sa ruší v celom rozsahu a nahrádza sa takýmto novým znením: „4. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 30.4.2014“.

Prítomní **16**, za **6**, proti **4**, zdržalo sa **6**, nehlasovalo **0**.

Pozmeňujúci návrh nebol schválený.

Hlasovanie č. 8 – doplňujúci návrh poslankyne Mgr. Marcely Ivančovej: ukladá sa p. Bednárovi, vedúcemu odboru MsÚ upraviť znenie bodu h) Dodatku č. 8 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník...

Prítomní **16**, za **16**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Doplňujúci návrh bol schválený.

Hlasovanie č. 9 – návrh uznesenia k bodu č. 5:

Prítomní **16**, za **16**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie **č. 111/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

6. Informácia o podpore budovania hnedých a zelených priemyselných parkov

Referoval: **Ing. Peter Makara**, zástupca firmy IMAX, s.r.o. Nižná Jedľová.

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

Mgr. Kamil Beňko, poslanec

- máte predstavu akou cestou sa bude uberať táto investícia?
- bolo už rokované s nejakými eventuálnymi partnermi, ktorí by mali snahu vstúpiť do

tohto parku a koľko ľudí by zamestnali?

Ing. Peter Makara, zástupca firmy IMAX, s.r.o. Nižná Jedľová

- boli už uskutočnené nejaké predbežné rokovania, ale konkrétne veci budú jasné až keď bude vyhlásená výzva, kde sa už firma zaviazá, že tam bude robiť a zamestná tých ľudí.

PaedDr. Štefan Čarný, poslanec

- pre samosprávu je veľmi dôležité, že koľko to bude stáť mestskú kasu, lebo podľa mňa to bude nemalá finančná čiastka, preto by bolo dobre, aby sme sa zaviazali, že keď sa v budúcnosti odpredá nejaký majetok, aby sa tieto finančné prostriedky použili na spolufinancovanie projektu,
- myšlienka je dobrá, veľmi by som si priať, aby takáto výzva bola vyhlásená a bola úspešná, len je potrebné vytvoriť nejaký rezervný fond na vykrytie spolufinancovania tohto projektu.

Vladislav Sluk, poslanec

- z ktorej strany je poriešená prístupová cesta k objektu?

Ing. Peter Makara, zástupca firmy IMAX, s.r.o. Nižná Jedľová

- prístupová cesta je riešená z obce Nižná Jedľová.

Imrich Bednár, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník

- je potrebné, aby obec Nižná Jedľová mala schválený územný plán, lebo lokalita sa nachádza mimo územia Svidníka,
- k žiadosti bude potrebné doložiť doklad o likvidácii starej ekologickej záťaže (plastové odpady),
- taktiež bude potrebné vykonať územný geologický prieskum,
- kúpna cena nehnuteľnosti nesmie presahovať 10 % projektového zámeru, ktorý ešte v tejto dobe nie je známy.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- týmto záležitostiam sa budeme venovať ak bude zverejnená výzva na podporu hnedých priemyselných parkov.

Hlasovanie č. 10 – návrh uznesenia k bodu č. 6:

Prítomní **14**, za **14**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **112/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

7. Priebežná informácia o činnosti Komisie MsZ pre otázky rómskej komunity

Referoval: **Ing. Miron Mikita**, zástupca primátora mesta Svidník.

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- mesto sa zaoberalo niekoľkými lokalitami,
- v tejto chvíli najschodnejšia lokalita je strelnica.

Vladislav Sluk, poslanec

- v lokalite na strelnici je potrebné sa dohodnúť, či sa bude kupovať celý objekt alebo len tá časť, ktorú potrebujeme na výstavbu bytov,
- bytovka nižšieho štandardu na ul. Festivalovej má viacero nedostatkov, ktoré je potrebné reklamovať v rámci záručnej doby ako: podľa nájomníkov nie je dostatočne urobená izolácia podlahy na prízemí, odkvapová voda zo strechy vyúsťuje mimo, v bytoch je vlhko a zima v bytoch, schodište sa ohýba a nie je prekryté, v kúpeľni nie sú obkladačky iba sadrokartón,
- taktiež drevárne sú malé a prečo nebol daný ďalej asfalt?

Ing. Ján Holodňák, primátor

- mesto dalo nájomníkom bytov dočasný súhlas na svojpomocnú výstavbu drevárni,
- zistené závady sa budú reklamovať v rámci záručnej doby.

Imrich Bednár, vedúci OVŽPaRR MsÚ Svidník

- keď sú pochybnosti o tom, že to nebolo v súlade s projektom, je možnosť si to overiť na mestskom úrade,
- bytovka bola robená v súlade s projektom,
- ohľadom vybavenosti bytov pripomínam, že sú to byty nižšieho štandardu.

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- keď sme zriaďovali komisiu pre otázky rómskej komunity, položil som otázku, či máme v meste rómsky problém,
- ak ho máme, tak by sme ho mali zadefinovať, ale doposiaľ ho zadefinovaný nemáme,
- riešme ten problém komplexne so všetkými súvislosťami, ktoré k tomu patria, neriešme len otázku bývania, lebo ak tieto iné problémy nebudeme riešiť, načo nám potom stavať bytovky?

Mgr. Kamil Beňko, poslanec

- oceňujem prácu komisie,
- veľmi som rád, že sa odporučila táto lokalita na strelnici, lebo podľa mojej mienky je to dobrá lokalita na výstavbu bytov nižšieho štandardu,

PaedDr. Štefan Čarný, poslanec

- v tejto oblasti mesto robí veľa, či už v komunitnej, aktivačnej alebo protipovodňovej práci,
- nie som až taký zástanca, aby sme len im všetko dávali, lebo sú takí Rómovia, ktorí si to nevážia a viem, že v iných mestách na týchto prácach robia aj bieli, ktorí si to veľmi vážia,
- čo sa týka vybavenosti bytov bolo povedané, že sú to byty nižšieho štandardu, zničili si kvalitné tehlové bytovky, majú plecháče, taká je realita,
- mesto nemá v rozpočte finančné prostriedky na nové bytovky.

Hlasovanie č. 11 – návrh uznesenia k bodu č. 7:

Prítomní **14**, za **11**, proti **0**, zdržalo sa **3**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **113/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

Obedňajšia prestávka od 13.30 – 14.15 hod.

8. Priebežná informácia o malých obecných službách, aktivačných prácach a prácach v rámci projektu Protipovodňových opatrení v roku 2011

Referovala: **Ing. Marta Jacková**, vedúca OSZPČaO MsÚ Svidník.

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie č. 12 – návrh uznesenia k bodu č. 8:

Prítomní **11**, za **11**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **114/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

9. Priebežná informácia o pripravenosti Technických služieb na zimnú sezónu 2011/2012

Predkladal: **Michal Pich**, riaditeľ TS mesta Svidník.

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie č. 13 – návrh uznesenia k bodu č. 9:

Prítomní **11**, za **11**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **115/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

10. Návrh odmeny zástupcu primátora mesta Svidník za obdobie od 23. decembra 2010 do 7. júna 2011

Predkladal: **Ing. Ján Holodňák**, primátor mesta Svidník.

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie č. 14 – návrh uznesenia k bodu č. 10:

Prítomní **11**, za **8**, proti **0**, zdržalo sa **3**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **116/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

11. Interpelácie poslancov

Mgr. Marcela Ivančová, poslankyňa

- žiadam hlavného kontrolóra mesta o písomnú odpoveď o tom, či žiadatelia o dotácie z rozpočtu mesta si splnili všetky náležitosti pri vyúčtovaní dotácií.

12. Rôzne

Ing. Nikolaj Vlčínov, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- predniesol návrh na zrušenie uznesenia MsZ č. 104/2011,
- písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

Vladislav Sluk, poslanec

- či už bol vykonaný monitoring kamiónovej a nákladnej dopravy cez mesto?
- hľadať spôsoby ako zabrániť, aby cez mesto prechádzali nákladné vozidlá prevážajúce nebezpečný odpad aj kvôli vodným tokom.

Imrich Bednár, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník

- monitoring beží, ale zatiaľ nie je možné osadiť dopravnú značku, nakoľko prebieha majetkovo rozdelenie hraníc ciest medzi Národnou diaľničnou spoločnosťou a Prešovským samosprávnym krajom. Po jej ukončení bude podaná žiadosť na na jej osadenie.

PaedDr. Štefan Čarný, poslanec

- pochvalne sa vyjadrujem k nedávnym trhom, no mrzí má, že po predávajúcich zostala znečistená pešia zóna,
- žiadam, aby sa v budúcnosti predajné stánky umiestnili napr. od kruhového objazdu

po bývalú Jednotu, čím by sa ochránila pešia zóna od ďalšieho znečistenia.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- neteší má skutočnosť ako sa znečistila pešia zóna po predávajúcich na trhoch,
- navrhovaným umiestnením stánkov po ul. Sov. hrdinov sa budeme zaoberať.

Andrej Tyč, poslanec

- vyslovujem poďakovanie pracovníkom Technických služieb za pravidelne likvidovanie opadaných lístí zo stromov a za čistotu ulíc.

Mgr. Ján Haľko, poslanec

- vyjadrujem nespokojnosť ako je nastriekaný farbou cyklistický chodník na pešej zóne.

Vladislav Sluk, poslanec

- upozorňujem na popraskané obrubníky na pešej zóne.

Imrich Bednár, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník

- uvedené nedostatky ohľadom pešej zóny budú nanesené na kontrolnom dni 1. decembra 2011.

Andrej Tyč, poslanec

- pracovníci, ktorí vykonávali postrek červenej farby na chodníku pešej zóny ma informovali, že bude prevedená ešte jedna vrstva farby.

Ing. Nikolaj Vlčínov, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- informoval o prijatých rozpočtových opatreniach primátora mesta č. 9 – 10,
- písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

Hlasovanie č. 15 – návrh uznesenia k bodu č. 12:

Prítomní **11**, za **11**, proti **0**, zdržalo sa **0**, nehlasovalo **0**.

Návrh bol schválený, uznesenie č. **117/2011** tvorí prílohu tejto zápisnice.

13. Záver

V závere primátor Ing. Ján Holodňák poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie o 14.45 hod. ukončil.

Súčasťou zápisnice sú závery z rokovania, výsledok hlasovania a zvukovo-obrazový záznam.

Zapisovateľka: **Anna Vašková, v.r.**

Ing. Ján Holodňák, v.r.
primátor

Mgr. Vladimír Šandala, v.r.
prednosta MsÚ

Overovatelia zápisnice: **Mgr. Marcela Ivančová, v.r.**
poslankyňa MsZ

aedDr. Štefan Čarný, v.r.
poslanec MsZ