

**Zápisnica z 31. zasadnutia Mestskej rady vo Svidníku,
konaného 17. februára 2014 v zasadacej miestnosti Mestského úradu vo Svidníku**

Prítomní:

podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
 - a) Schválenie programu rokovania mestskej rady
 - b) Určenie zapisovateľa
2. Informácia o realizácii uznesení z rokovaní Mestskej rady vo Svidníku z 3. decembra 2013 a 15. januára 2014
3. Informácia o realizácii uznesení z rokovaní Mestského zastupiteľstva vo Svidníku z 11. decembra 2013 a 15. januára 2014
4. Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník
5. Návrh na rozdelenie dotácií na rok 2014 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. 5/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Svidník
6. Návrh 1. zmeny programového rozpočtu mesta Svidník na rok 2014
7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. x/2014 o vymedzení miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií na území mesta Svidník
8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. x/2014, ktorým sa vyhlasuje zmena č. 3 Územného plánu mesta Svidník
9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. x/2014 o nájme nájomných bytov v meste Svidník
10. Návrh na udelenie čestného občianstva mesta Svidník „in memoriam“ Jurajovi Lažovi
11. Informatívna správa o hygienicko-epidemiologickej situácii v meste Svidník
12. Informatívna správa o činnosti Hasičského a záchranného zboru Svidník v roku 2013

13. Informatívna správa o činnosti mestskej polície za rok 2013
14. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2013
15. Správa o kontrole vybavovania sťažností v roku 2013
16. Rôzne
17. Záver

1. Otvorenie

Ing. Ján Holodňák, primátor mesta

- otvoril a viedol rokovanie mestskej rady,
- konštatoval, že na rokovaní sú prítomní štyria členovia mestskej rady,
- neúčast' na rokovaní ospravedlnil poslanec Cyril Dudáš.

a) Schválenie programu rokovania mestskej rady

Ing. Ján Holodňák, primátor mesta

- požiadal o pripomienky k návrhu programu rokovania,
- informoval, že referujúca bodu č. 11 Mgr. Hrebeňáková, riaditeľka RÚVZ Svidník ospravedlnila svoju neúčast' z dôvodu pracovných povinností, preto odporučil tento materiál predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva,
- členovia mestskej rady schválili predložený návrh program rokovania.

b) Určenie zapisovateľa

Ing. Ján Holodňák, primátor mesta

- za zapisovateľku určil Annu Vaškovú.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomysel'ne prijali uznesenie č. 351/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

2. Informácia o realizácii uznesení z rokovaní Mestskej rady vo Svidníku z 3. decembra 2013 a 15. januára 2014

Referoval: **Ing. Ján Holodňák**, primátor mesta

- prijaté uznesenia boli splnené.

K prerokovávanému bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyselne prijali uznesenie č. 352/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

3. Informácia o realizácii uznesení z rokovaní Mestského zastupiteľstva vo Svidníku z 11. decembra 2013 a 15. januára 2014

Referoval: **Ing. Stanislav Fek**, hlavný kontrolór mesta

- prijaté uznesenia sa priebežne časovo realizujú.

K prerokovávanému bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyselne prijali uznesenie č. 353/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

4. Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Predkladal: **Ing. Nikolaj Vlčínov**, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K odpredaju pozemku parcela č. KN C 1757/246 vo výmere 322 m² za kúpnu cenu 2576,00 EUR, t.j. 8,00 EUR/m² kupujúcemu METAL CONTAINER a.s.,
Sov. hrdinov 629/113, Svidník sa vyjadrili:

Ing. Nikolaj Vlčínov, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- konštatoval, že komisia finančná a správy majetku MsZ nesúhlasí s návrhovanou výškou ceny a túto odporúča prehodnotiť.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- na aký účel bude využívaný tento pozemok?

Reagoval: **Ing. Nikolaj Vlčínov**, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- pozemok chcú využiť na rozšírenie skladovacej plochy.

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- na základe čoho bola stanovená táto výška ceny?

Reagoval: **Ing. Nikolaj Vlčinov**, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- výšku ceny navrhla firma METAL CONTAINER a.s. Sov. hrdinov 629/113, Svidník.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- navrhol zmeniť výšku ceny, a to na sumu 10,00 EUR/m²,
- odporučil o zmene výšky ceny za m² rokovať s firmou METAL CONTAINER a.s.,
Sov. hrdinov 629/113, Svidník,
- členovia mestskej rady súhlasili s týmto návrhom.

K zámeru na prenájom nehnuteľnosti, časti pozemku parcela č. KN C 4530/2 o rozmeroch 20 m x 10 m pre nájomcu Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky, Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica za cenu vo výške 1 200,00 EUR sa vyjadril:

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- podporujem predložený návrh.

K zmene uznesenia MsZ č. 317 zo dňa 29. apríla 2010 v bode 2 sa vyjadrili:

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- prečo až teraz navrhujeme zmenu, keď pozemok bol predaný ešte v roku 2010 a do dvoch rokov mal začať s výstavbou rodinného domu?

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- je perspektíva, že bude ešte stavať?

Reagoval: **Ing. Nikolaj Vlčinov**, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- pozemok bol predaný v roku 2010, ale zápis do katastra prebehol až v roku 2011,
- podľa našich zistení p. Bzik má záujem začať výstavbu rodinného domu.

K zámeru na predaj vlastníckeho podielu mesta Svidník vo výške 40/48 na pozemku parcela č. KN C 84/2 o výmere 154 m² za cenu 2266,37 EUR pre Adriána Labuna, Karpatská 838/14, Svidník sa vyjadrili:

Ing. Ján Holodňák, primátor

- vysvetlil postup okolo výstavby polyfunkčných domov na Ul. Sov. hrdinov a súčasný stav ohľadom prevádzky p. Labuna.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- je vydaný súhlas na prevádzku pre majiteľa stánku umiestneného na paneloch?

Reagoval: **Ing. Ján Holodňák**, primátor

- podľa mojich informácií v uvedenej prevádzke bude predaj značkového vína.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- nesúhlasím s takýmto postupom, že najprv sa niečo zrealizuje a potom sa to legalizuje,
- nesúhlasím s navrhovaným predajom.

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- mesto dostali do problémov majitelia týchto polyfunkčných objektov,
- p. Labun nedodrжал určité stanovené pravidlá,
- nesúhlasím s ďalším predajom pozemku pre p. Labuna.

Vladislav Sluk, poslanec

- voči výstavbe parkoviska nemám výhrady,
- problém vidím v prevádzke kaviarne, ktorú plánoval zrealizovať p. Labun vo svojich priestorov.

Hlasovanie k zámeru na predaj pozemku pre Adriána Labuna, Karpatská 838/14,
Svidník:

za: Vladislav Sluk

proti: PaedDr. Jozef Poperník

zdržal sa: Mgr. Vladimír Kaliňák, Ing. Miron Mikita.

Mestská rada neodporúča predložiť tento návrh na rokovanie mestskému zastupiteľstvu.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyseľne prijali uznesenie č. 354/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

5. Návrh na rozdelenie dotácií na rok 2014 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. 5/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Svidník

Predkladal: **Ing. Nikolaj Vlčinov**, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K predloženému návrhu sa vyjadrili:

Ing. Miron Mikita, zástupca primátora

- čo sa týka výšky dotácie pre volejbalový klub žiadam rokovať s p. Hirčkom o zámere využitia mestského pozemku, ktorý VK SLAVIA Svidník, s.r.o. chce využiť na výstavbu športovej haly a doposiaľ nezačal s jej výstavbou.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- podporujem požiadavku pána zástupcu primátora,
- je potrebné v tejto veci rokovať a dohodnúť sa na dodatku ku zmluve.

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- navrhujem preformulovať účel využitia dotácie pre rímskokatolícky kostol.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyselne prijali uznesenie č. 355/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

6. Návrh 1. zmeny programového rozpočtu mesta Svidník na rok 2014

Predkladal: **Ing. Nikolaj Vlčinov**, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K predloženému návrhu sa vyjadrili:

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- požadoval vysvetlenie k viacerým položkám v tabuľke č. 1, 2 a 3 (pozemné komunikácie, MŠ, ZŠ, CVČ, terénni sociálni pracovníci, bankové úvery a mestský informačný systém).

Ing. Nikolaj Vlčinov, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- reagoval na pripomienky vznesené poslancom Mgr. Kaliňákom.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- či sa uvažuje s realizáciou klimatizácie v obradnej sieni?

Reagoval: **Ing. Ján Holodňák**, primátor

- mesto uvažuje zrealizovať klimatizáciu v obradnej sieni mesta.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyseľne prijali uznesenie č. 356/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

7. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. x/2014 o vymedzení miest na umiestňovanie volebných plagátov a iných nosičov informácií na území mesta Svidník

Predkladal: **Mgr. Vladimír Šandala**, prednosta MsÚ Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K predloženému návrhu sa vyjadrili:

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- navrhoval by som zakomponovať do tohto návrhu, že toto nariadenie nerieši umiestňovanie volebných plagátov alebo iných nosičov informácií na komerčných, súkromných miestach,
- považovať o zmene názvu nariadenia tak, aby sa tam neuvádzalo „na území mesta Svidník“,
- žiadam preveriť či existuje výlepná plocha č. 9 v bode i).

Reagoval: **Mgr. Vladimír Šandala**, prednosta MsÚ

- v článku 3 sa uvádza, na ktorých vyhradených miestach a určených plochách je možné umiestňovať volebné plagáty a iné nosiče informácií.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- navrhované nariadenie nerieši sankcie za jeho porušenie,

- v prípade porušenia bude sa postupovať podľa VZN č. 3/2011 o výlepných plochách?
- je potrebné, aby zo strany mestskej polície bola tomuto problému venovaná väčšia pozornosť.

Vladislav Sluk, poslanec

- navrhujem zoštylizovať to tak, aby bolo jasné, že vylepovanie plagátov sa netýka na súkromných miestach a objektoch.

Reagoval: **Mgr. Vladimír Šandala**, prednosta MsÚ

- návrh bol spracovaný po konzultácií s právnikom.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- všetky predložené návrhy znovu prekonzultujeme s právnikom a podľa možnosti ich zapracujeme do návrhu Všeobecne záväzného nariadenia.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyseľne prijali uznesenie č. 357/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

8. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. x/2014, ktorým sa vyhlasuje zmena č. 3 Územného plánu mesta Svidník

Predkladal: **Ing. Ľuboš Čepan**, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K predloženému návrhu sa vyjadrili:

Vladislav Sluk, poslanec

- odporúčam realizovať novú občiansku vybavenosť v lokalite pri Pamätníku Sovietskej armády.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyseľne prijali uznesenie č. 358/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

9. Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. x/2014 o nájme nájomných bytov v meste Svidník

Predkladala: **Ing. Marta Jacková**, vedúca OSZPČaO MsÚ Svidník
Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K predloženému návrhu sa vyjadrili:

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- doterajšie nájomné zmluvy boli uzatvárané na dobu určitú?
- ako sa budú riešiť situácie v prípade neplatenia nájomného?
- prevádza sa kontrola prenajatých bytov, aby sa zistilo prípadné ich zdevastovanie?
- pri porušení zmluvných podmienok odporúčam využívať všetky zákonné možnosti.

Reagovala: **Ing. Marta Jacková**, vedúca OSZPČaO MsÚ Svidník

- aj podľa doteraz platného nariadenia nájomné zmluvy boli uzatvárané na dobu určitú,
- predložený návrh formou finančnej zábezpeky bude riešiť aj situácie v prípade neplatenia nájomného,
- kontrolu udržiavania bytov zabezpečuje správca bytov, t.j. SLUŽBYT, s.r.o.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- mesto musí byť dôraznejšie voči spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o. ohľadom plnenia si správcovskej povinnosti.

Vladislav Sluk, poslanec

- odporúčam viesť lepšiu evidenciu o každom nájomníkovi bytu.

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- navrhujem uvažovať o vysťahovaní najproblematickejšej rodiny Čonkovej z Ubytovne na Ul. Sov. hrdinov.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- informoval o probléme bývania v Ubytovni na Ul. Nábřežnej.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyselne prijali uznesenie

č. 359/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

10. Návrh na udelenie čestného občianstva mesta Svidník „in memoriam“ Jurajovi Lažovi

Predkladal: **Ing. Ján Holodňák**, primátor mesta Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K predloženému návrhu sa vyjadrili:

Poslanci **PaedDr. Jozef Poperník, Vladislav Sluk a Ing. Miron Mikita**

- podporili predložený návrh.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyselne prijali uznesenie č. 360/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

11. Informatívna správa o hygienicko-epidemiologickej situácii v meste Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

Členovia mestskej rady tento bod odporúčili predložiť na rokovanie mestského zastupiteľstva.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyselne prijali uznesenie č. 361/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

12. Informatívna správa o činnosti Hasičského a záchranného zboru Svidník v roku 2013

Predkladal: **pplk. PaedDr. Mgr. Viktor Hriseňko**, riaditeľ HaZZ Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K predloženému materiálu sa vyjadrili:

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- ocenil prácu, ktorú vykonávajú jednak pri výjazdoch ako aj pri prevencii,

- vykonávajú sa kontroly pri hromadných podujatiach?

Reagoval: **pplk. PaedDr. Mgr. Viktor Hriseňko**, riaditeľ HaZZ Svidník

- povinnosťou usporiadateľa podujatia v rozsahu väčšieho ako 300 ľudí je zabezpečiť asistenčnú požiarnu hliadku.

Vladislav Sluk, poslanec

- poďakoval za vykonávanú prácu,
- odporučil vykonávať námatkové kontroly pri usporiadaní diskoték.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyselne prijali uznesenie č. 362/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

13. Informatívna správa o činnosti mestskej polície za rok 2013

Referoval: **Ing. Jaroslav Antoník**, náčelník MsP Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K predloženému materiálu sa vyjadrili:

Vladislav Sluk, poslanec

- navrhol zakúpiť ďalšie kamery,
- upozorňujem na neporiadok a hluk najmä vo večerných hodinách v areáli ZŠ Ul. 8. mája a na zdržiavanie sa bezdomovcov za Sochou arm. gen. L. Svobodu a pri prevádzke p. Tyča,
- odporúčam riešiť dopravné značenie vyznačením plnej čiary na križovatke pri Daňovom úrade smerom ku škole

Mgr. Vladimír Kaliňák, poslanec

- navrhujem riešiť osvetlenie prechodov pre chodcov umiestnením reflektorov.

Ing. Stanislav Fek, hlavný kontrolór mesta

- navrhujem doplniť správu o tom, že na mestskú políciu bola v roku 2013 podaná jedná sťažnosť.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- neporiadok a rušenie nočného klľudu je aj pri ZŠ Ul. Komenského,
- občania poukazujú na to, že pri prechodov pre chodcov by nemuseli byť dvaja policajti, ale iba jeden,
- nedisciplinovaní sú aj chodci, keď prechádzajú cez cestu mimo prechodov pre chodcov.

Mgr. Vladimír Šandala, prednosta MsÚ

- sú zaznamenané porušenia zákazu parkovania pri AB MsÚ?

Reagoval: **Ing. Jaroslav Antoník**, náčelník MsP

- konkrétne prípady nemám k dispozícii, ale je to možné zistiť z centrálnej evidencii.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomysel'ne prijali uznesenie č. 363/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

14. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2013

Predkladal: **Ing. Stanislav Fek**, hlavný kontrolór mesta Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K prerokovávanému bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomysel'ne prijali uznesenie č. 364/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

15. Správa o kontrole vybavovania s'ťažností v roku 2013

Predkladal: **Ing. Stanislav Fek**, hlavný kontrolór mesta Svidník

Písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K prerokovávanému bodu neboli vznesené žiadne pripomienky.

K tomuto bodu členovia mestskej rady hlasovaním jednomysel'ne prijali uznesenie č. 365/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

16. Rôzne

Ing. Ľuboš Čepan, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník

- predložil návrh na obstaranie Zmeny č. 4 Územného plánu mesta Svidník
- písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K tomuto návrhu sa vyjadrili:

Ing. Ján Holodňák, primátor

- navrhujem neprerokovávať teraz problematiku Kauflandu do doby rokovania s predstaviteľmi obchodného reťazca Kaufland,
- členovia mestskej rady súhlasili s týmto návrhom.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- je vhodná navrhovaná lokalita na výstavbu rodinných domov, najmä čo sa týka spodných vôd?

Reagoval: **Ing. Ján Holodňák**, primátor

- k danému problému sa musia vyjadriť odborníci.

PaedDr. Jozef Poperník, poslanec

- navrhujem pri tejto problematike rokovať s vedením VVS, a.s. aj o zmene zmluvných podmienok ohľadom zrážkových vôd.

Reagoval: **Ing. Ján Holodňák**, primátor

- pri zmene č. 4 ÚPN nie je vhodné rokovať o danom návrhu.

K tomuto návrhu členovia mestskej rady hlasovaním jednomyseľne prijali uznesenie č. 366/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

Ing. Nikolaj Vlčínov, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- informoval o prijatých rozpočtových opatreniach primátora mesta,
- písomný materiál tvorí prílohu tejto zápisnice.

K prerokovávanej informácii neboli vznesené žiadne pripomienky.

K tejto informácii členovia mestskej rady hlasovaním jednomyseľne prijali uznesenie

č. 367/2014, ktoré tvorí prílohu tejto zápisnice.

17. Záver

Ing. Ján Holodňák, primátor mesta

- poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie mestskej rady o 13.30 hod. ukončil.

Zapisovateľka: **Anna Vašková**

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor