

Mesto Svidník, Mestský úrad vo Svidníku
odbor finančný a správy majetku

Materiál na 15. zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku

Návrh

Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. 14/2012, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 10/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Predkladá:

Ing. Nikolaj Vlčinov, vedúci OFaSM

Návrh na uznesenie:

vo vnútri materiálu

Spracovali:

Ing. Nikolaj Vlčinov, vedúci OFaSM

Ing. Jozef Bača, referent OFaSM

Ing. Vladimír Kriško, referent OFaSM

Stanovisko MsR zo dňa 12. októbra 2012:

MsR tento materiál odporúča MsZ prerokovať a uznieť sa na Všeobecne záväznom nariadení mesta Svidník č. 14/2012, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 10/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Stanovisko Komisie FaSM zo dňa 8. októbra 2012:

Komisia FaSM odporúča MsZ prerokovať a uznieť sa na Všeobecne záväznom nariadení mesta Svidník č. 14/2012, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 10/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady


Svidník, 11. október 2012

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Svidník č. 14/2012, ktorým sa mení Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 10/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

	MESTO SVIDNÍK	
	Všeobecne záväzné nariadenie	Číslo: 14/2012

Mesto Svidník, na základe prenesenej pôsobnosti štátnej správy podľa článku 71 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 6 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov

vydáva toto

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 14/2012, ktorým sa mení
Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 10/2011 o miestnych daniach a
miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

Vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa:		
Zverejnený na internetovej stránke mesta dňa:		
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:		
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:		
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:		
Pripomienky písomne:	Mesto Svidník, Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník	
Pripomienky elektronicky:	prednosta@svidnik.sk	
Pripomienky faxom:	054 75 22394	

Schválené všeobecne záväzné nariadenie

Na rokovaní Mestského zastupiteľstva vo Svidníku dňa:	18. októbra 2012
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta dňa:	2. októbra 2012
Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom:	
Zvesené z úradnej tabule dňa:	
Číslo uznesenia, ktorým bolo schválené:	

Článok 1
Pozmeňovacie ustanovenia

Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 10/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len nariadenie) sa mení a dopĺňa takto:

1. V článku 5 ods. 1 pís. e) sa číslo 0,87 nahrádza číslom 1,27.
2. V článku 5 ods. 1 pís. f) sa číslo 1,74 nahrádza číslom 1,70.
3. V článku 5 ods. 1 pís. g) sa číslo 0,70 nahrádza číslom 1,09.
4. V článku 31 ods. 4 znie:
 - „1. Správca dane ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené
 - a) pozemky vo vlastníctve mesta, ktoré je správcom dane,
 - b) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve cirkví a náboženských spoločností registrovaných štátom, ktoré slúžia na vzdelávanie, na vedeckovýskumné účely alebo na vykonávanie náboženských obradov,
 - c) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve verejných vysokých škôl alebo vo vlastníctve štátu v správe štátnych vysokých škôl slúžiace na vysokoškolské vzdelávanie alebo na vedeckovýskumné účely,
 - d) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu v správe Slovenskej akadémie vied slúžiace na vedeckovýskumné účely,
 - e) pozemky a stavby alebo ich časti vo vlastníctve štátu alebo samosprávnych krajov slúžiace na stredné vzdelávanie a na vyššie odborné vzdelávanie a slúžiace strediskám praktického vyučovania a ak sú v zriaďovateľskej pôsobnosti štátu alebo samosprávnych krajov,
 - f) pozemky verejne prístupných parkov vo vlastníctve zdravotníckych zariadení poskytujúcich ústavnú zdravotnú starostlivosť,
 - g) pozemky, stavby a nebytové priestory vo vlastníctve Slovenského Červeného kríža,
 - h) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - i) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
 - j) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - k) časti pozemkov, na ktorých sú zriadené meračské značky, signály a iné zariadenia bodov, geodetických základov, stožiare rozvodu elektrickej energie, stĺpy telekomunikačného vedenia a televízne prevádzkače, nadzemné časti zariadení na rozvod vykurovacích plynov a pásy pozemkov v lesoch vyčlenené na rozvod elektrickej energie a vykurovacích plynov.“
5. Články 8, 9, 12, 25, 28 sa vypúšťajú.

6. Článok 24 ods. 2 sa vypúšťa.
7. V článku 18 ods. 4 sa slova „platobného výmeru“ nahrádzajú slovami „rozhodnutia“.
8. V článku 22 ods. 2 sa slova „platobného výmeru“ nahrádzajú slovami „rozhodnutia“.
9. V článku 31 ods. 4 znie:
„Mesto vyrobí poplatok rozhodnutím pre poplatníka podľa Článku 30 ods. 1 písm. a), pre poplatníka podľa Článku 30 ods. 1 písm. b), c), poplatok bude vyrubený platobným výmerom.“
10. V článku 31 ods. 4 znie:
„Ak sa v tomto nariadení neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veciach miestnych daní a miestnom poplatku podľa zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.“
11. Za článku 35 sa vkladajú články 35a, 35b a 35c, ktoré vrátane nadpisu znejú:

„Článok 35a

Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

1. Priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť k týmto daniam alebo niektorej z nich podľa stavu k 1. januáru zdaňovacieho obdobia, ak odseky 2 a 3 neustanovujú inak. Daňovník nie je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností, ak je pozemok, stavba, byt alebo nebytový priestor v bytovom dome oslobodený od dane podľa § 17 ods. 1 písm. a) a b).
2. Ak vznikne daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje v priebehu zdaňovacieho obdobia, daňovník je povinný podať priznanie k tej dani, ku ktorej vznikla daňová povinnosť, najneskôr do 30 dní odo dňa vzniku tejto daňovej povinnosti.
3. Ak v priebehu zdaňovacieho obdobia daňovník nadobudne nehnuteľnosť vydražením, je povinný podať priznanie k dani z nehnuteľností do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti.

Článok 35b

Vyrubenie dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím, ak odseky 2 až 4, 6 a 7 neustanovujú inak.

2. Pri nadobudnutí nehnuteľností vydražením správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností vydražiteľovi začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia. Ak správca dane nevyrubil daň vlastníkovi draženej nehnuteľnosti na príslušné zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1. januáru, vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane z nehnuteľností do konca mesiaca, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti.
3. Ak vznikne v priebehu zdaňovacieho obdobia daňová povinnosť k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje, správca dane vyrubí pomernú časť dane rozhodnutím začínajúc mesiacom, v ktorom vznikla daňová povinnosť, až do konca príslušného zdaňovacieho obdobia.
4. Ak správca dane nevyrubil daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje podľa odseku 1 alebo odseku 3 a v priebehu zdaňovacieho obdobia zanikla daňová povinnosť, správca dane vyrubí rozhodnutím pomernú časť dane do zániku daňovej povinnosti.
5. Pri dohode spoluvlastníkov správca dane vyrubí daň z nehnuteľností rozhodnutím zástupcovi, ktorý podal príslušné priznanie a pri bezpodielovom spoluvlastníctve manželov, tomu z manželov, ktorý podal príslušné priznanie.
6. Správca dane na základe dodatočného priznania a dodatočného čiastkového priznania vyrubí rozhodnutím rozdiel dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje na zdaňovacie obdobie, ktorého sa dodatočné priznanie týka a tiež na nasledujúce zdaňovacie obdobia, v ktorých boli daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje vyrubená aj bez podania priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich, ak sa na nasledujúce zdaňovacie obdobia dodatočné priznanie vzťahuje.
7. Ak daňovník podal dodatočné priznanie na zdaňovacie obdobie, na ktoré už podal priznanie k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkové priznanie k týmto daniam alebo niektorej z nich, a daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje ešte neboli vyrubené na základe podaného priznania k dani z nehnuteľností, k dani za psa, k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje alebo niektorej z nich a čiastkového priznania k týmto daniam alebo niektorej z nich na zdaňovacie obdobie, správca dane vyrubí daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje alebo niektorú z nich s prihliadnutím na dodatočné priznanie.
8. Včas podané odvolanie proti rozhodnutiu podľa odseku 1 má odkladný účinok v tej časti výroku, ktorá bola odvolaním napadnutá; právoplatnosť ostatných výrokov nie je dotknutá.
9. Správca dane ustanovuje, že ak celková suma dane podľa tohto článku sa rovná alebo je nižšia ako **3,00 EUR** nebude ju vyrubovať ani vyberať.

Článok 35c
Platenie dane

1. Správca dane určuje, že v prípade, že rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť do 16. mája príslušného roka, daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné v štyroch rovnakých splátkach, a to najneskôr do 31. mája, 31. júla, 30. septembra a 30. novembra príslušného roka.
2. Ak vyrubená daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje spolu u fyzickej osobe nepresahuje **20,00 EUR** a u právnickej osobe **200,00 EUR** a rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť do 16. mája príslušného roka, sú splatné naraz do 31. mája príslušného roka.
3. Daň možno zaplatiť naraz aj vtedy, ak je vyššia, ako je uvedená v predchádzajúcom odseku.
4. V ostatných prípadoch daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné najneskôr do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.“

Článok 2
Účinnosť

Toto nariadenie nadobúda účinnosť dňom 1. januára 2013.

Ing. Ján Holodňák v.r.
primátor mesta

DÔVODOVÁ SPRÁVA

1. Zhodnotenie doterajšieho stavu

V roku 2013 nadobudnú účinnosť niektoré zmeny zákona č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

V nasledujúcej tabuľke je zaradenie výšky dane z nehnuteľnosti podľa druhu dane v meste Svidník medzi osemdesiatdeviatimi okresnými mestami a mestskými časťami v rámci Slovenska. Umiestnenie je zatriedené od najnižšej k najvyššej dani.

Druh dane	Umiestnenie mesta Svidník
orná pôda	50
trvalé trávnaté porasty	52
záhrady	47
zastavané plochy a nádvoría	40
ostatné plochy	40
stavebné pozemky	56
stavby na bývanie	31
stavby na pôdohospodársku produkciu	25
stavby chát	37
garáž	30
priemyselné stavby	5
ostatné podnikanie	10
ostatne stavby	26
byty	36
nebytové priestory - na podnikanie	55
nebytové priestory - ostatné	9

2. Rozbor príčin nedostatkov.

Je potrebné zosúladiť Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 10/2011 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov.

3. Odôvodnenie navrhovaných opatrení a ich ekonomických dôsledkov.

Ako vyplýva z tabuľky mesto Svidník má pri priemyselných stavbách a ostatných stavbách jednu z najnižších v rámci celého Slovenska. Pritom daň z týchto stavieb tvorí viac ako 18 % príjmov z daní z nehnuteľnosti. V súlade so zákonom č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov od 1. januára 2013 ročná sadzba dane zo stavieb nesmie presiahnuť 10 - násobok najnižšej ročnej sadzby dane zo stavieb určenej správcom dane vo všeobecne záväznom nariadení a z tohto dôvodu je potrebné znížiť sadzbu dane zo stavieb na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou.

Porovnanie sadzieb dane zo stavieb pre rok 2012(EUR/m²) podľa vybraných miest

Druh dane	Svidník	Stropkov	Bardejov	Giraltovce	Vranov n/T
priemyselné stavby	0,87	1,327	1,66	0,995	1,10
ostatné podnikanie	1,74	1,825	2,66	0,995	2,00
ostatné stavby	0,70	1,161	1,66	0,265	2,00

Pri stavbách sa daň v roku 2012 navýšila v priemere o 5%. Na rok 2013 navrhujeme zvýšenie sadzby podľa nasledujúcej tabuľky.

Porovnanie sadzieb dane zo stavieb pre rok 2013

Druh dane	Sadzba 2012v EUR/ m²	Sadzba 2013 v EUR/m²	Navýšenie sadzby v EUR/m²
stavby na bývanie	0,17	0,17	0,00
stavby na pôdohospodársku produkciu	0,17	0,17	0,00
stavby chát	0,52	0,52	0,00
garáž	0,67	0,67	0,00
priemyselné stavby	0,87	1,17	+ 0,40
ostatné podnikanie	1,74	1,70	- 0,04
ostatné stavby	0,70	0,99	+ 0,39

V prípade schválenia tohto návrhu do mestského rozpočtu by pribudla čiastka približne 24 100,00 EUR.

Ďalšie zmeny súvisia so zmenami v zákone č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov. V súlade s novou legislatívou dane a poplatok sa má vyrubovať rozhodnutím, a nie platobným výmerom (čl. 1 ods. 6 a ods. 7). Od roku 2013 na daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje bude jedno daňové priznanie a bude sa vyrubovať jedným rozhodnutím.