

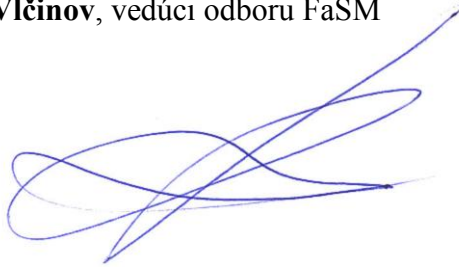
**Mesto Svidník, Mestský úrad vo Svidníku
odbor finančný a správy majetku**

Materiál na 12. zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku

Návrh na prenájom nehnuteľného majetku mesta Svidník

Predkladá:
Ing. Nikolaj Vlčínov, vedúci odboru FaSM

Návrh na uznesenie:
vo vnútri materiálu

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Spracoval:
Ing. Nikolaj Vlčínov, vedúci odboru FaSM
Oľga Hanasová, referentka odboru FaSM

Svidník, 28. jún 2012

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, z dôvodov hodných osobitného zreteľa vyplývajúcich z toho, že Finančné riaditeľstvo Slovenskej Republiky, Vazovova 2, Bratislava, požiadalo o pokračovanie nájmu pozemku pod vlastným parkoviskom na Ul. Gen. Svobodu, Svidník a znáša všetky náklady spojené s údržbou parkoviska a parkovej úpravy okolitých plôch

a) schvaľuje

zámer na prenájom nehnuteľnosti – pozemku pod parkoviskom umiestneným na časti pozemku na parcele registra „C“ KN č. 1180/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 45379,00 m² a na časti pozemku na parcele registra „C“ KN č. 1180/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 39405,00 m², zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Svidník pre Finančné riaditeľstvo SR, Vazovova 2, Bratislava, IČO 42499500, na dobu určitú 10 rokov za cenu 5,81 EUR/m² ročne. Veľkosť prenajatých pozemkov bude určená geometrickým plánom.

b) určuje

zverejniť zámer na prenájom nehnuteľnosti – pozemok pod parkoviskom umiestneným na časti pozemku na parcele registra „C“ KN č. 1180/1 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 45379,00 m² a na časti pozemku na parcele registra „C“ KN č. 1180/3 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 39405,00 m², zapísaného na LV č. 1 vo vlastníctve mesta Svidník pre Finančné riaditeľstvo SR, Vazovova 2, Bratislava za podmienok stanovených zákonom a následne predložiť Mestskému zastupiteľstvu vo Svidníku na schválenie prenájom tejto nehnuteľnosti.

Dôvodová správa

Mesto Svidník uzavrelo s Daňovým riaditeľstvom SR nájomnú zmluvu, ktorou sa prenajíma pozemok pod parkoviskom pri Daňovom úrade (Príloha č. 1) vo výmere 500,00 m² za cenu nákladov spojených so zriadením parkovacej plochy a prevedením parkovej úpravy, ktorá je platná od 1. októbra 2002 do 1. októbra 2012. Finančné riaditeľstvo Slovenskej Republiky požiadalo o uzavretie novej zmluvy na nasledujúcich 10 rokov. Z dôvodu, že Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník neumožňujú primátorovi mesta uzatvárať nájomné zmluvy na dobu dlhšiu ako 5 rokov bez súhlasu Mestského zastupiteľstva, a že parkovisko je vo vlastníctve žiadateľa, ktorý znáša všetky náklady spojené s údržbou parkoviska a parkovej úpravy okolitých plôch navrhujeme, aby Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku schválilo prenájom pozemku pod parkoviskom pri Daňovom úrade na Ul. Gen. Svobodu pre Finančné riaditeľstvo Slovenskej Republiky na dobu 10 rokov, za cenu 5,81 EUR/m² ročne, z dôvodov hodných osobitného zreteľa. Veľkosť prenajatých pozemkov vo výmere okolo 500 m² bude upresnená geometrickým plánom.

