

**Mesto Svidník, Mestský úrad vo Svidníku**  
**odbor výstavby, dopravy, životného prostredia a regionálneho rozvoja**  
**Službyt, s.r.o. Svidník**

Materiál na 11. zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku

**Návrh investícií do tepelných zariadení mesta Svidník na rok 2012**

Predkladajú:



**Ing. Ľuboš Čepan**, poverený vedením OVDŽPaRR

**JUDr. Gabriel Kaliňák**, konateľ SLUŽBYT, s.r.o. Svidník

Návrh na uznesenie:

**vo vnútri materiálu**

Spracovali:

**Michal Husár**, riaditeľ SLUŽBYT, s.r.o. Svidník

**JUDr. Gabriel Kaliňák**, konateľ SLUŽBYT, s.r.o. Svidník

**Mgr. Vladimír Šandala**, prednosta MsÚ

**Ing. Ľuboš Čepan**, poverený vedením OVDŽPaRR

**Ing. Nikolaj Vlčinov**, vedúci OFaSM

Svidník, 1. apríl 2012

## Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**berie na vedomie a odporúča realizovať**

investície do tepelných zariadení mesta Svidník na rok 2012.

## Dôvodová správa

1. Potrubné rozvody boli plánované na vyššie počty obyvateľov mesta Svidník, teda na vyšší odber. Preto sú predimenzované a vznikajú tak nadnormatívne straty. Nové potrubie bude menšieho priemeru, čím sa znížia straty z dôvodu predimenzovania.
2. Potrubie bude vedené podzemne a bude predizolované, čím sa zabezpečia lepšie izolačné vlastnosti pri transporte média.
3. Návrh výmeny časti potrubia za predizolované potrubie je nutné z dôvodu jeho zastaralosti a s tým súvisiacej vysokej poruchovosti. Potrubie bolo dané do užívania v roku 1987. Ide o úsek teplovodu, v ktorom bolo v poslednej dobe vykonávaných viacero nutných zásahov z dôvodu havarijnej situácie (prasknuté potrubie, korózia a pod.)
4. Potrubie sa v súčasnosti nachádza priamo pod územím hracej plochy futbalového ihriska pri ZŠ Komenského. Táto skutočnosť komplikuje aj jeho využívanie pri jeho častých opravách, nakoľko výkopové práce časť tejto hracej plochy na istú dobu znefunkčnia a kvalita hracej plochy je po výkopových prácach narušená.
5. Navrhovaná rekonštrukcia trasy potrubia by išla mimo hracej plochy tohto ihriska, čím by prípadné opravy v budúcnosti túto nedevastovali.



## Návrh na investície do tepelných zariadení mesta Svidník na rok 2012

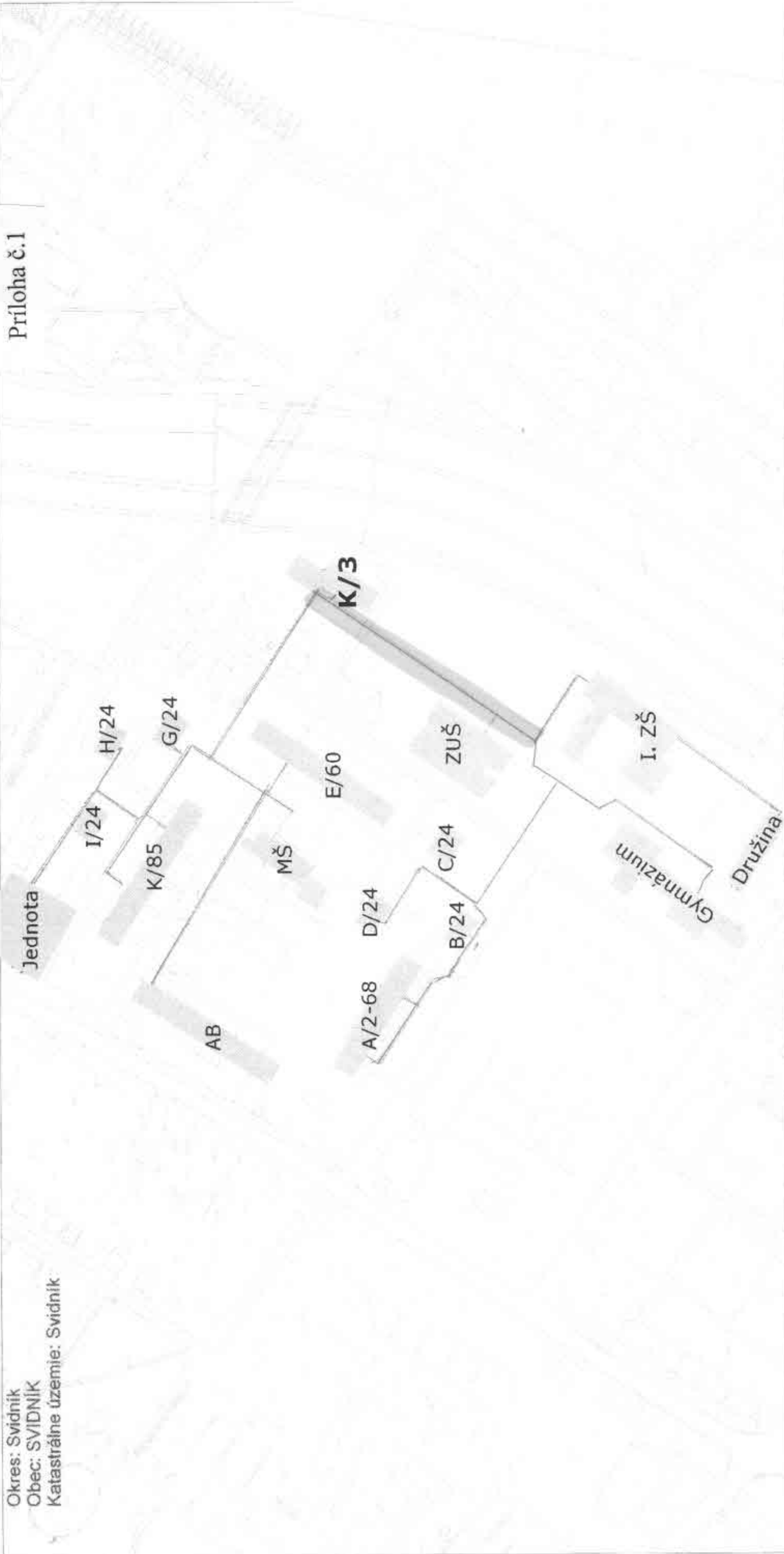
1. V zmysle Článku I odseku 13 Dodatku č. 8 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník zo dňa 30.12.2000 v znení Dodatkov Č. 1 - 7 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník zo dňa 30.12.2000 uzatvoreného v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien navrhujeme použiť na zachovanie, zveľaďovanie a zhodnocovanie predmetu nájmu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými najmä v oblasti verejného obstarávania čiastku v predpokladanej výške 110000,00 EUR (podľa vyjadrenia autorizovaného stavebného inžiniera).
2. Navrhujeme rekonštruovať primárny rozvod teplovodu ÚVK a TV smerujúci zo zdroja tepla Kotelne K 3 na Ul. Komenského smerom k ZŠ Komenského (Príloha č. 1) o celkovej dĺžke rekonštruovanej trasy 220,00 bm.
3. Na rekonštrukciu navrhujeme použiť pre potrubie ÚVK predizolované oceľové potrubie 2x DN150, pre potrubie TV predizolované plastové potrubie PE-X, TUV PE-Xa d63 s cirkuláciou PE-Xa d50.
4. Cenová relácia tejto rekonštrukcie preyšuje sumu stanovenú uvedenú v Článku I odseku 13 Dodatku č. 8 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník zo dňa 30.12.2000 v znení Dodatkov Č. 1 - 7 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník zo dňa 30.12.2000 uzatvoreného v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, v ktorom sa o. i. píše „Zmluvná strana I. sa zaväzuje, že časť nájomného zaplateného v rokoch 2012, 2013 a 2014 zmluvnou stranou II. v rozsahu 35000,00 EUR - 40000,00 EUR ročne a časť nájomného zaplateného v nasledujúcich rokoch doby nájmu zmluvnou stranou II. v rozsahu 40000,00 EUR - 45000,00EUR ročne, použije na zachovanie, zveľaďovanie a zhodnocovanie predmetu nájmu v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými najmä v oblasti verejného obstarávania.“, preto nepodávame ďalšie návrhy na investície v tomto roku.
5. Navrhovaná rekonštrukcia primárneho rozvodu teplovodu ÚVK a TV smerujúceho zo zdroja tepla o celkovej dĺžke rekonštruovanej trasy bude zrealizovaná v roku 2012. Spôsob financovania v rámci výberu dodávateľa verejným obstarávaním bude stanovený na 1/3 v roku 2012 (splatnosť faktúry do 21.1.2013), 1/3 v roku 2013 (splatnosť faktúry do 21.1.2014), 1/3 v roku 2014 (splatnosť faktúry do 21.1.2015). Tým bude zabezpečená úhrada investície z nájomného v zmysle Článku I. odseku 13 Dodatku č.8 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník zo dňa 30.12.2000 v znení Dodatkov č. 1 – 7 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník zo dňa 30.12.2000 uzatvoreného v súlade so zákonom č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších zmien.

GKÚ Bratislava

# Informačná kópia z mapy

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Svidník  
Obec: SVIDNÍK  
Katastrálne územie: Svidník



SCALE 1 : 3 204

