

VÝZVA NA PREDKLADANIE PONÚK (PODLIMITNÉ ZÁKAZKY)

Formulár: Formulár č. 7 podľa Vyhlášky č. 171/2013 Z. z.

ODDIEL I: VEREJNÝ OBSTARÁVATEĽ/OBSTARÁVATEĽ

Mesto Svidník

IČO: 00331023

Sovietskych hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

Slovensko

Kontaktné miesto (miesta): Mestský úrad Svidník, Sovietskych hrdinov 200/33

Kontaktná osoba: Ing. Ľuboš Čepan

Mobil: +421 908369501

Telefón: +421 547521332

Fax: +421 547522394

Email: cepan@svidnik.sk

Adresa hlavnej stránky verejného obstarávateľa (URL): <http://www.svidnik.sk>

Ďalšie informácie možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Súťažné a doplňujúce podklady možno získať na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

Ponuky budú doručené na: už uvedenej adrese a kontaktnom mieste (miestach)

I.2. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa

I.2.1. Druh verejného obstarávateľa/obstarávateľa

iné - Iný verejný obstarávateľ

Iný verejný obstarávateľ (špecifikujte): samospráva

Zatriedenie obstarávajúceho subjektu podľa zákona: § 6 ods. 1 písm. b)

ODDIEL II. PREDMET ZÁKAZKY

II. OPIS

II.1. Názov zákazky

Ubytovňa mesta Svidník - odstránenie systémových porúch - logie

II.1.2. Druh zákazky a miesto uskutočňovania stavebných prác, dodania tovarov alebo poskytovania služieb

Stavebné práce

Hlavné stavenisko alebo miesto uskutočňovania stavebných prác: Mesto Svidník, ubytovňa mesta, Ul. Sov. hrdinov 628.

NUTS kód:

SK041

II.1.3. Stručný opis zákazky alebo nákupu (nákupov)

Predmetom verejného obstarávania je odstránenie systémových porúch existujúceho bytového domu - Ubytovni mesta vo Svidníku na Ul. Sov.hrdinov oprava logii, aby sa zamedzilo ich opakovanému vzniku.

Bytový dom na ul. Sovietskych hrdinov vo Svidníku v súčasnosti obývajú obyvatelia rómskej komunity, ktorí boli do ubytovne nasťahovaní po zburaní bytov na ulici Goldbergerovej vo Svidníku. Títo budú v ubytovni aj počas realizácie prác. Objekt je 7-podlažný, nepodpivničený radový dom konštrukčnej sústavy T O6-B s modulom 3,6 m. Konštrukčná výška podlažia je 2,8 m. Logie hĺbky 1,2 m sú predsadené a tvoria podstatnú časť fasády objektu. Nachádzajú sa vo všetkých podlažiach okrem 1. NP a schodiskového modulu. Stropné, resp. podlahové panely logií sú uložené na predsadených železobetónových stenách a nevytvárajú tepelný most v styku so stropnou konštrukciou, od ktorej sú oddelené obvodovým keramzibetónovým panelom. Sanácia podlahových vrstiev sa bude realizovať podľa certifikovaného sanačného postupu s dodržaním technologických postupov a použitím materiálov zo zvoleného systému. Nová podlaha s hydroizolačnou vrstvou a s nášlapnou vrstvou z mrazuvzdornej keramickej dlažby sa vyhotoví podľa systémového riešenia pre balkóny a terasy (napr. STOMIX). Loggiové zábradlia stredový stĺpik sa prekotví do čela železobetónového panelu, upevnenie bude cez kotviacu platňu pomocou chemických kotiev. Bližší postup realizácie je podľa spracovanej projektovej dokumentácie.

Počas uskutočňovania stavebných úprav je zhotoviteľ povinný dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať o ochranu zdravia osôb na stavenisku a v ubytovni. Musia byť rešpektované príslušné STN a predpisy týkajúce sa hygienickej starostlivosti a požiarnej bezpečnosti.

Zhotoviteľ zabezpečí vyvezenie vyburanej stavebnej sute a druhotne zhodnotiteľného odpadu z uskutočňovanej stavebnej úpravy do príslušných zberníc a ostatný stavebný odpad na riadenú skládku KO. Po ukončení stavebných úprav zhotoviteľ predloží verejnemu obstarávateľovi doklad o vývoze sute a stavebných odpadov.

Rozsah stavebných prác a dodávok je stanovený vo výkaze výmer, ktorý je súčasťou súťažných podkladov a podľa ktorého sa spracováva ponuková cena.

II.1.4. Spoločný slovník obstarávania (CPV)

Hlavný predmet

Hlavný slovník: 45341000-9

Doplňujúce predmety

Hlavný slovník: 45450000-6, 45430000-0

II.2. Množstvo alebo rozsah zákazky

II.2.1. Celkové množstvo alebo rozsah

48 bytov, 102 lodží, podlahová plocha bytov v dome 2525,34 m².

II.2.2. Predpokladaná hodnota predmetu zákazky bez DPH

Hodnota: 266 490,0000 EUR

II.3. Trvanie zmluvy alebo lehota dodania

Obdobie: v mesiacoch (od zadania zákazky)

Zadajte hodnotu: 3

ODDIEL III. OSOBNÉ POSTAVENIE, EKONOMICKÉ, FINANČNÉ A TECHNICKÉ INFORMÁCIE

III.1. Podmienky účasti

III.1.1. Osobné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: 1. Záujemca preukáže splnenie podmienok účasti týkajúcich sa osobného postavenia podľa § 26 ods.1 zákona č. 25/2006 Z.z. zákona o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov predložením dokladov podľa § 26 ods. 2 resp. 3, 4 alebo § 128 ods. 1 cit. zákona predložením originálnych dokladov alebo ich úradne osvedčených kópií.

2. Skupina dodávateľov preukazuje splnenie podmienky účasti v súlade s § 31 ods.3 zákona o verejnom obstarávaní.

III.1.2. Ekonomické a finančné postavenie

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: Záujemca preukáže splnenie podmienok podľa § 27 ods. 1 písm. c) zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov obratom za predchádzajúce 3 roky - (rok 2010, 2011, 2012), prípadne za obdobie od začiatku podnikania, ak podnikanie začal po roku 2010. Dôkazný prostriedok súvaha alebo výkaz ziskov a strát za posledné 3 roky. Z predložených dokladov musí byť zrejmý a jednoznačný obrat - zvýraznený farebne, napr. zvýrazňovačom. Ak záujemca/uchádzač nemá sídlo v SR a krajina v jeho sídle požadované doklady, verejný obstarávateľ prijme aj iný doklad (ekvivalent), ktorým uchádzač preukáže splnenie požadovanej podmienky. Účtovná závierka osoby vedúcej jednoduché účtovníctvo musí obsahovať výkaz príjmov a výdavkov a výkaz o majetku a záväzkoch, účtovná závierka osoby vedúcej podvojné účtovníctvo musí obsahovať súvahu a výkaz ziskov a strát. Účtovné výkazy môžu byť predložené ako kópie, ktorých zhodnosť s výkazmi podanými uchádzačom miestne príslušnému správcovi dane potvrdí štatutárny zástupca uchádzača.

Požaduje sa predloženie podľa § 27 ods. 1, písm. d) zákona prehľad o celkovom obrate za roky 2010, 2011 a 2012.

Požaduje sa predloženie čestného vyhlásenia podpísaného štatutárnym zástupcom uchádzača. Musí byť predložené v slovenskom alebo českom jazyku, v prípade predloženia v inom jazyku sa požaduje zároveň jeho preklad v rozsahu a platnosti v zmysle zákona do slovenského jazyka. V prípade českého jazyka sa preklad do slovenského jazyka nevyžaduje. Požaduje sa predloženie originálu.

Uchádzač alebo záujemca môže na preukázanie finančného a ekonomického postavenia využiť finančné zdroje inej osoby, bez ohľadu na ich právny vzťah. V takomto prípade musí uchádzač alebo záujemca verejnému obstarávateľovi alebo obstarávateľovi preukázať, že pri plnení zmluvy bude môcť reálne disponovať so zdrojmi osoby, ktorej postavenie využíva na preukázanie finančného a ekonomického postavenia.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : Podmienkou účasti záujemcu je výška obratu, za každý rok (2010, 2011, 2012) samostatne minimálne 100000, 00 EUR alebo ekvivalent v inej mene.

III.1.3. Technická alebo odborná spôsobilosť

Informácie a formálne náležitosti nevyhnutné na vyhodnotenie splnenia podmienok účasti: 1. Požaduje sa predloženie zoznamu stavebných prác uskutočnených za predchádzajúcich 5 rokov (2008 - 2012), doplnený potvrdeniami o uspokojivom vykonaní stavebných prác podľa § 28 ods. 1) písm. b). Potvrdenie musí byť predložené v originály alebo overenej kópii a v prípade že bude napísaný v inom ako slovenskom, alebo českom jazyku, musí byť zároveň doložený jeho preklad v rozsahu a platnosti v zmysle zákona o verejnom obstarávaní do slovenského jazyka.

2. Záujemca predloží podľa § 28 ods. 1) písm. c). doklad odbornej spôsobilosti stavbyvedúceho vydaného na základe osobitného predpisu - odborná spôsobilosť na vybrané činnosti vo výstavbe podľa zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov alebo iný ekvivalentný doklad vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto skutočnosť. Uchádzač predloží fotokópiu osvedčenia stavbyvedúceho o vykonaní odbornej skúšky pre činnosť stavbyvedúceho alebo iný ekvivalentný doklad vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto skutočnosť s podpisom stavbyvedúceho a pečiatkou, a v prípade že bude napísaný v inom ako slovenskom, alebo českom jazyku, musí byť zároveň doložený jeho preklad v rozsahu a platnosti v zmysle zákona o verejnom obstarávaní do slovenského jazyka.

Minimálna požadovaná úroveň štandardov : k bodu 1) Záujemca musí preukázať, že za posledných 5 rokov zrealizoval aspoň 1 stavbu rovnakého alebo podobného charakteru, ako je predmet zákazky: s rozpočtovým nákladom vyšším ako 100000,00 EUR bez DPH alebo ekvivalent tejto hodnoty v inej mene. Skupina ako celok musí spĺňať tú istú hodnotu.

k bodu 2) Oprávnenie na výkon činnosti stavbyvedúceho alebo ekvivalent vydaný v krajinách EÚ preukazujúci túto

skutočnosť.

Vyhradené zákazky pre chránené dielne alebo chránené pracoviská: Nie

ODDIEL IV. POSTUP

IV.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

IV.1.1. Kritériá na vyhodnotenie ponúk

Voľba: Najnižšia cena

IV.1.2. Použije sa elektronická aukcia

Nie

IV.2. Administratívne informácie

IV.2.1. Evidenčné číslo spisu, ktoré pridil verejný obstarávateľ/obstarávateľ

1594/2013

Úhrada za súťažné podklady

Uvedte: Nie

IV.2.3. Lehota na predkladanie ponúk

Dátum a čas: 05.11.2013 11:00

IV.2.4. Podmienky otvárania ponúk

Dátum a čas: 05.11.2013 13:00

Miesto : Mestský úrad Svidník, zasadačka, 1. poschodie

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk : Na otváraní obálok s ponukami sa môže zúčastniť každý uchádzač, ktorý predložil ponuku v lehote na predkladanie ponúk. Uchádzač môže byť zastúpený osobou oprávnenou zúčastniť sa na otváraní obálok s ponukami za uchádzača. Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba) sa preukáže na otváraní obálok s ponukami preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.

ODDIEL VI. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

VI.1. Zákazka sa týka projektu /programu financovaného z fondov EÚ

Nie

VI.2. Ďalšie doplňujúce informácie

1. Predmet zákazky sa bude financovať z finančných zdrojov Mesta Svidník, dotácie Ministerstva, dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR a úveru zo ŠFRB. Platby sa budú realizovať bezhotovostným stykom na základe vystavených faktúr potvrdených verejným obstarávateľom. Verejný obstarávateľ neposkytne na plnenie predmetu zmluvy preddavok.

2. Záujemcom sa odporúča vykonať obhliadku miesta realizácie predmetu zákazky a jeho okolia tak, aby si samí overili a získali všetky informácie, ktoré budú potrebovať na prípravu, spracovanie ponuky a začatie prác súvisiacich s realizáciou predmetu zákazky. Výdavky spojené s touto prehliadkou idú na ťarchu záujemcov.

3. Ponuka musí byť vyhotovená v písomnej forme, ktorá zabezpečí trvalé zachytenie jej obsahu. Ponuka musí byť vyhotovená nezmazateľným atramentom rukopisom, písacím strojom alebo tlačiarenským výstupným zariadením výpočtovej techniky, ktorej obsah je pre fyzickú osobu čitateľný.

4. Uchádzač zodpovedá za pozorné preštudovanie súťažných podkladov vrátane všetkých doplnení súťažných podkladov, ktoré môžu byť vydané počas lehoty na vysvetľovanie resp. doplnenie súťažných podkladov. V prípade, že uchádzač uspeje, nebudú sa brať do úvahy žiadne nároky na zmenu/úpravu ceny ponuky vyplývajúce z chýb alebo opomenutí povinností uchádzača.

5. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje zrušiť postup verejného obstarávania, ak nastanú skutočnosti v § 46 odsek 1) alebo odsek 2).

6. Verejný obstarávateľ si vyhradzuje právo neuzavrieť zmluvu ak najnižšia cenová ponuka prekročí predpokladané finančné možnosti verejného obstarávateľa cenu na odstránenie systémových porúch vrátane DPH určenú zákonom c. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní, ktorým sa určujú maximálne ceny, na ktoré možno získať úver a dotáciu z MDV a RR SR. Verejný obstarávateľ sa bude uchádzať o poskytnutie dotácie z MDV a RR a úveru zo ŠFRB, preto si vyhradzuje právo nerealizovať zákazku v prípade, ak mu nebudú poskytnuté finančné prostriedky.

VI.3. Dátum odoslania tejto výzvy

13.10.2013