

Mesto Svidník, Ul. Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník

zverejňuje

(podľa ustanovenia §9a zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov)

zámer

na uzatvorenie dodatku č. 1 k Zmluve o spolupráci, zmluve o nájme a kúpnej zmluve s odkladacou podmienkou medzi mestom Svidník, ako Stranou I, a spoločnosťou Kaufland Slovenská republika v.o.s., ako Stranou II, ktorá na základe Dohody o prevode práv a povinností zo stavebných povolení, uzavretej dňa 11.3.2016 so spoločnosťou DEVELOPMENT 3, s.r.o., ako pôvodnou Stranou III, nadobudla práva a povinnosti stavebníka z vydaných stavebných povolení a územného rozhodnutia a vstúpila tak do týchto dotknutých práv a povinností spoločnosti DEVELOPMENT 3, s.r.o., postupom hodným osobitného zreteľa z dôvodu, že na povrchu časti pozemku EKN parcela č. 1501, CKN parcela č. 350/31 a CKN parcela č. 130/13 vo vlastníctve mesta vybuduje rozšírenie chodníka pre peších, svetelnú signalizáciu a inžiniersku sieť verejného osvetlenia a následne prevedie vlastnícke právo k týmto stavebným objektom na mesto za cenu 1,00 EURO v nasledujúcom znení:

**„Dodatok č. 1 k Zmluve o spolupráci
č. 205/2015**

podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka

a

Zmluva o nájme

podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

a

**Kúpna zmluva s odkladacou podmienkou
podľa § 588 a § 36 Občianskeho zákonníka**

MESTO SVIDNÍK,

zastúpené Ing. Jánom Holodňákom,

primátorom mesta, IČO: 00 331 023

Bankové spojenie: č.ú. **0620830347/0900 v Slovenskej sporiteľni, a.s. Svidník**

IBAN: SK 710900000000620830347

BIC: GIBASKBX

(ďalej len „Strana I“)

a

Kaufland Slovenská republika v.o.s.

so sídlom Trnavská cesta 41/A, 831 04 Bratislava

IČO: 35 790 164

zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu

Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 489/B

zastúpená

Michal Golian, na základe plnej moci

Róbert Dikan, na základe plnej moci

(ďalej len „Strana II“)

Týmto dodatkom sa dopĺňa a mení

Článok I. Účel zmluvy

Dopĺňa sa: Ods. 1 písm. e) pozemku CKN, parc. č. 130/13, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria, s výmerou 290 m², v k. ú. Svidník, zapísanom na liste vlastníctva č. 1 (ďalej len „CKN parc. č. 130/13“),

Mení sa : Ods. 4. písm. d)

d) na časti EKN parc. č. 1501, CKN parc. č. 350/31 a CKN parc. č. 130/13 vybudovať svetelnú signalizáciu, ktorej približná poloha je vyznačená v situačnom pláne, ktorý tvorí Prílohu č. 5, tejto zmluvy. Vybudovanie svetelnej signalizácie vykoná na svoje náklady Strana II, s čím Strana I podpisom tejto zmluvy vyjadruje svoj súhlas.

Ostatné články a ustanovenia zmluvy sa nemenia.

Článok II. Nájom

Čl. II sa mení a znie nasledovne:

Strana I na základe tejto zmluvy prenecháva do dočasného užívania Strane II pozemok CKN parc. č. 350/31, pozemok EKN parc. č. 1501 a pozemok CKN parc. č. 130/13, ako aj prípadne ďalšie nevyhnutne potrebné pozemky, za odplatu vo výške 1,- Euro za celú dobu nájmu. Strana I prenecháva Strane II vyššie špecifikované pozemky za účelom vybudovania stavebnotechnických úprav tak, ako sú špecifikované v tejto zmluve a to dňom uzatvorenia tejto zmluvy do uplynutia 1 roka od právoplatnosti posledného z vydaných stavebných povolení (najmä pre stavebné objekty: SO 202 Úprava ulice Sovietskych hrdinov, SO 204 Cestná svetelná signalizácia, SO 604 Preložka verejného osvetlenia).

Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je Príloha č.1 - Situačný plán cestnej svetelnej signalizácie.

Vo Svidníku, dňa

Strana I

Strana II

Strana III