

Mesto Svidník v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien, z dôvodov hodných osobitného zreteľa vyplývajúcich z toho, že Mgr. Adrián Labun, Karpatská 838/14, Svidník, vlastní polyfunkčný objekt na susednom pozemku a má zámer vybudovať parkovisko s kapacitou minimálne šiestich parkovacích miest, ktoré sprístupní pre verejnosť zverejňuje

zámer

na predaj vlastníckeho podielu mesta Svidník vo výške 40/48 na pozemku parc. č. KN C 84/2 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 154 m², kat. úz. Svidník, zapísaného na liste vlastníctva č. 133 za cenu 2 266,37 EUR pre Mgr. Adriána Labuna, Karpatská 838/14, Svidník. Na účel tohto odpredaja bude s kupujúcim uzatvorená kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena na pozemok parc. č. KN C 84/2, spočívajúceho v povinnosti kupujúceho, ako povinného z vecného bremena, bezplatne strpieť uložené inžinierske siete a umožniť prístup na pozemok za účelom ich údržby a opravy a v práve prechodu cez pozemok a zdržiavania sa na pozemku pre peších a pre motorové vozidlá v prospech predávajúceho, ako oprávneného z vecného bremena. V prípade, že budúci kupujúci bude chcieť pozemok scudziť tretej osobe, či už kúpou, darovaním, zámenou, vkladom do obchodnej spoločnosti alebo iným spôsobom spojeným s prevodom vlastníckeho práva k predmetu kúpy ako celku alebo jeho časti na tretiu osobu, budúci predávajúci má predkupné právo na túto nehnuteľnosť za cenu, ktorá bola dojednaná v kúpnej zmluve, t.j. 17,66 EUR/m². Kupujúci uhradí všetky náklady súvisiace s prevodom pozemku pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.