

**Mesto Svidník, Ul. Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
zastúpené primátorom Ing. Jánom Holodňákom**

v y h l a s u j e

(v zmysle § 281 a ďalších ustanovení Obchodného zákonníka a v návaznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta“)

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj pozemku parc. č. 130/20 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 378 m², vytvoreného GP č. 70/2013 zo dňa 6. septembra 2013 z parc. č. KN 130/1 a parc. č. KN 130/12, kat. úz. Svidník. Predaj nehnuteľností bol schválený uznesením MsZ č. 374/2013 zo dňa 19. septembra 2013 celkovo za kúpnu cenu minimálne 19 400,00 EUR.

Pozemok aj s ťarchami je vedený na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Svidník, kat. úz. Svidník.

PODMIENKY obchodnej verejnej súťaže:

ponuky je potrebné doručiť poštou alebo osobne do podateľne MsÚ Svidník **najneskôr do 15.10.2013 do 12.00 hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ –POZEMOK PARC. Č. KN 130/20 – NEOTVÁRAŤ“

na adresu:

Mestský úrad Svidník
Sov. hrdinov 200/33
089 01 Svidník

Na pozemok parc. č. 130/20 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 378 m², kat. úz. Svidník bude taktiež zmluvou o zriadení vecného bremena zriadené vecné bremeno v prospech predávajúceho spočívajúce v povinnosti kupujúceho strpieť uložené inžinierske siete a umožniť prístup na pozemok za účelom ich údržby a opravy.

Každý účastník súťaže je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 1 940,00 EUR na účet mesta Svidník č. 0620830347/0900 alebo do pokladnice mesta Svidník, doklad o zložení zábezpeky alebo jeho kópia musí byť súčasťou prihlášky do obchodnej verejnej súťaže. Zábezpeka neúspešným účastníkom súťaže bude vrátená po zaplatení kúpnej ceny zo strany úspešného účastníka. V prípade, že úspešný účastník súťaže nepodpíše kúpnu zmluvu, stráca nárok na vrátenie zábezpeky, ktorá prepadne v prospech mesta Svidník a mesto Svidník ponúkne podpísanie kúpnej zmluvy ďalšiemu účastníkovi obchodnej verejnej súťaže podľa poradia ponúkutej kúpnej ceny.

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky na prezenčnej pečiatke podateľne MsÚ vo Svidníku. Žiadosti a návrhy doručené po vyššie uvedenom termíne nebudú akceptované a budú z obchodnej verejnej súťaže vylúčené. Do súťaže nebudú zaradené ponuky, ktoré nespĺňajú niektoré z určených podmienok. Ponuka musí obsahovať návrh kúpnej ceny, doklad o zložení zábezpeky alebo jeho kópiu, fotokópiu občianskeho preukazu alebo fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského listu účastníka v prípade, že účastník je podnikateľský subjekt. Navrhovateľ nemôže po predložení návrhu tento svoj návrh meniť ani odvolať ho. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta bude návrh na vklad do katastra nehnuteľností k prevádzaným

nehnuteľnostiam podaný až po zaplatení celej kúpnej ceny, vrátane nákladov spojených s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.

Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena.

Vyhodnotenie verejnej obchodnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 dní od vyhodnotenia súťaže.

Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na verejnej obchodnej súťaži.

Víťazovi verejnej obchodnej súťaže bude k oznámeniu predložený návrh kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok parc. KN č. 130/1. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy zo strany víťaza verejnej obchodnej súťaže si vyhlasovateľ vyhradzuje právo túto súťaž zrušiť.

Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže, miesto a čas otvárania obálok zmeniť, súťaž zrušiť alebo v zmysle § 287, ods. 2 Obchodného zákonníka odmietnuť všetky predložené návrhy bez udania dôvodu.

Miesto a čas otvárania obálok:

Mestský úrad, zasadačka na 1. poschodí, dňa **16.10.2013 o 9.00 hod.**

Na otváraní obálok sa okrem členov komisie môžu zúčastniť aj uchádzači, ktorí doručili návrhy v stanovenom termíne na určené podacie miesto.

Kontakt (bližšie informácie poskytnete):

Ing. Nikolaj Vlčinov, č. t. 054/4863617

