



# MESTO SVIDNÍK

## Všeobecne záväzné nariadenie

Číslo: 7/2014

*Mesto Svidník, na základe samostatnej pôsobnosti podľa článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a podľa § 4 ods. 3 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

*vydáva toto*

**Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 7/2014, ktorým sa vyhlasuje zmeny č. 5 Územného plánu mesta Svidník a ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecné záväzné nariadenie mesta Svidník č. 2/2009 v znení všeobecne záväzných nariadení mesta Svidník č. 2/2010, č. 12/2011, č.3/2014 a 6/2014, ktorými bola vyhlásená záväzná časť Územného plánu mesta Svidník**

*Návrh tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN) na pripomienkovanie v zmysle § 6 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

Vyvesený na úradnej tabuli mesta dňa:	04.09.2014
Zverejnený na internetovej stránke mesta dňa:	04.09.2014
Dátum začiatku lehoty na pripomienkové konanie:	05.09.2014
Dátum ukončenia lehoty pripomienkového konania:	17.09.2014
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu VZN uskutočnené dňa:	18.09.2014
Pripomienky písomne:	<b>Mestský úrad Svidník, Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník</b>
Pripomienky elektronicky:	<a href="mailto:prednosta@svidnik.sk">prednosta@svidnik.sk</a>
Pripomienky faxom:	<b>054/7522394</b>

### ***Schválené všeobecne záväzné nariadenie***

Na rokovaní Mestského zastupiteľstva vo Svidníku dňa:	29.09.2014
Vyhlásené vyvesením na úradnej tabuli mesta dňa:	30.09.2014
Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom:	31.10.2014
Zvesené z úradnej tabule dňa:	04.11.2014
Číslo uznesenia, ktorým bolo schválené:	508/2014

## Článok 1 Úvodné ustanovenia

Účelom tohto všeobecne záväzného nariadenia je zmena funkčného využitia územia v:

- a) lokalite „Pri Nemocnici“

## Článok 2 Záväzné regulatívy

### 1) Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia mesta

*Menované zásady a regulatívy sa dopĺňajú v nasledovnom rozsahu:*

1.2) Obytné územie mesta Svidník rozvíjať v severnej časti mesta na lokalite „Pri pamätníku“ na lokalite „Dukla – dostavba“, na lokalite „Nad SPP“ a „VVaK – Svidník“, na lokalite „Pri športovom areály“ a, na lokalite „Ladomirka“ *a na lokalite „Pri nemocnici“.*

#### a) Obytné územie a zmiešané územie

1.10) Novú verejnú občiansku vybavenosť realizovať:

- v navrhovanom obytnom súbore „Pri pamätníku“
- na rozvojových plochách na Bardejovskej ulici pri kúpalisku
- v areály Nemocnice s poliklinikou
- pozdĺž ulice Sovietskych hrdinov
- v navrhovanom obytnom súbore VVaK
- *na lokalite „Pri nemocnici“ pre nové obchodné centrum*

#### b) Rekreačné územie, plochy zelene

1.5) Súčasnú verejnú parkovú a sprievodnú zeleň v meste Svidník v územnom rozsahu vymedzenom ÚPN mesta *okrem lokality „Pri nemocnici“* zachovať a nezastavovať novým funkčným využitím. *Zachovať existujúcu vzrastlú zeleň v severnej časti plochy ako súčasť areálu obchodného centra „Pri nemocnici“.*

### 2) Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia

c) **V oblasti cestnej dopravy**

Menované zásady a regulatívy sa dopĺňajú v nasledovnom rozsahu:

- 5.) Jestvujúce miestne komunikácie (prístupové a obslužné komunikácie) rešpektovať a postupne ich rekonštruovať. U navrhovaných rozvojových lokalít obytného územia realizovať:
- v obytnom súbore „Pri pamätníku“ nové prístupové a obslužné komunikácie v kategórii MO 8/40, MOK 7,5/40 a MO 6,5/40 vo funkčnej triede C2 a C3,
  - v obytnom súbore sídlisko Dukla – dostavba prístupové a obslužné komunikácie v kategórii MO 6,5/40 vo funkčnej triede C3,
  - na lokalite „IBV nad SPP“ prístupové a obslužné komunikácie v kategórii MO 6,5/40 vo funkčnej triede C3,
  - na lokalite sociálnych bytových domov nižšieho štandardu „Pri športovom areáli“ obslužnú komunikáciu MO 6,5/40 vo funkčnej triede C3,
  - na lokalite rodinných domov „Ladomirka“ prístupové a obslužné komunikácie vo funkčnej triede C2 v kategórii MO 7,5/40.
  - *na lokalite „Pri nemocnici“ pre jestvujúce a navrhované obchodné centrum miestnu komunikáciu vo funkčnej triede C2 v kategórii MO 8/40 resp. MO 7,5/40.*

3.) **Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia**

d) **V oblasti zásobovania elektrickou energiou**

Menované zásady a regulatívy sa dopĺňajú v nasledovnom rozsahu:

- 6.) Postupne realizovať novú výstavbu transformačných staníc (TS), realizovať rekonštrukciu jestvujúcich transformačných staníc na navrhovanom a zastavanom území mesta v rozsahu návrhu ÚPN mesta a návrhu ZaD č. 4 ÚPN mesta na lokalite „Ladomirka“ *a návrhu ZaD č. 5 ÚPN mesta na lokalite „Pri nemocnici“*. *Lokalitu „Pri nemocnici“ zásobovať elektrickou energiou zriadením dvoch distribučných TS, ktoré budú napojené do existujúceho VN vedenia č.472. Realizovať VN káblové prepojenie VN472 medzi Ul. J. Gagarina a VN káblovým vedením v úseku TS OÚNZ Svidník a TS Polyf. dom Svidník.*

## 9.) Návrh plôch pre verejnoprospešných stavieb zoznam verejnoprospešných stavieb a návrh plôch na asanáciu

Zoznam verejnoprospešných stavieb sa dopĺňa nasledovne“

- *VN prepoj V 472 medzi ulicou J Gagarina k lokalite „Obchodné centrum – Nemocnica“ (káblové vedenie)*

*Ing. Ján Holodňák, v. r.*  
primátor mesta

### **Poznámka:**

*Nové plochy* – text, ktorý sa vypúšťa

Nové plochy - zachovávaný text

*Nové plochy* – nový text