

**Zápisnica z 38. (neplánovaného) zasadnutia Mestskej rady vo Svidníku,
konaného 10. júla 2018 v zasadačke Mestského úradu vo Svidníku**

Prítomní:

Ing. Ján Holodňák, primátor

Členovia MsR:

1. Peter Pilip, zástupca primátora mesta
2. Mgr. Kamil Beňko, člen mestskej rady
3. Mgr. Marcela Ivančová, členka mestskej rady
4. Mgr. Vladimír Kaliňák, člen mestskej rady

Ostatní prítomní: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Skládka komunálneho odpadu
3. Záver

1. Otvorenie

Ing. Ján Holodňák, primátor mesta

- otvoril a viedol rokovanie mestskej rady,
- konštatoval, že na rokovaní sú prítomní všetci členovia mestskej rady.

a) Schválenie programu rokovania mestskej rady

Ing. Ján Holodňák, primátor mesta

- požiadal o pripomienky k návrhu programu rokovania podľa pozvánky,
- k návrhu programu rokovania sa nikto nevyjadril.

K tomuto bodu členovia mestskej rady prijali uznesenie č. 321/2018,
ktoré tvorí prílohu zápisnice.

2. Skládka komunálneho odpadu

Mgr. Miroslav Novák, právnik mesta

- koncom minulého roka súd vyhlásil začiatok konkurzného konania voči dlžníkovi EKOSERVIS Svidník, s.r.o. a určil správcu konkurzného konania,
- 12. februára 2018 bola v obchodnom vestníku zverejnená správa o zvolaní schôdze veriteľov, kde sa rozhodlo o zmene správcu konkurzného konania a došlo k voľbe veriteľského výboru,

- správcom konkurznej podstaty bol určený JUDr. Gábor Száraz,
- následne v obchodnom vestníku bol zverejnený súpis všeobecnej podstaty a súpis oddelenej podstaty zabezpečeného veriteľa OTP banky,
- koncom mesiaca máj 2018 vstúpil do konkurzného konania nový veriteľ MMHT, s.r.o. namiesto pôvodného veriteľa OTP banky v rozsahu pohľadávok 377 160,46 Eur,
- 27. júna 2018 bola zverejnená v obchodnom vestníku zápisnica zo zasadnutia veriteľského výboru,
- veriteľský výbor zadal záväzný pokyn správcovi konkurznej podstaty na speňaženie majetku úpadcu,
- na základe tohto pokynu správca konkurznej podstaty vyhlásil 1. kolo ponukového konania na predaj časti podniku za minimálnu kúpnu cenu 498 940 Eur,
- ponukové konanie začína 27. júna 2018 a končí 18. júla 2018 o 15.00 hod.,
- uchádzač je prihlásený do ponukového konania vtedy, ak do tohto termínu, t.j. 18. júla 2018 do 15.00 hod. je pripísaná kaucia na účet správcu konkurznej podstaty vo výške 5 % z navrhovanej kúpnej ceny.

Ing. Ľuboš Čepan, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník

- v súčasnosti na skládke komunálneho odpadu v Šemetkovciach je vybudovaná jedna kazeta, na ktorú bolo v roku 2008 vydané stavebné povolenie a potom po realizácii výstavby kolaudačné rozhodnutie,
- územie 1. kazety sa skladá z oplotenia, vstupnej brány, váhy, odvodnenia areálu, čističky odpadových vôd, monitorovacieho systému a zelene,
- celkový objem skládky je zhruba 290 tis. m³,
- momentálne je 1. kazeta naplnená zhruba na 70 tis. m³,
- je pripravené územie pre 2. kazetu, na ktorú je potrebné spracovať projektovú dokumentáciu.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- podľa mojich informácií 1. kazeta má životnosť 1,5 roka, ale deklarovaná životnosť tejto kazety je 3 roky,
- potom je možnosť výstavby 2. a 3. kazety, ale nemáme vydané stavebné povolenie,
- správca konkurznej podstaty určil termín obhliadky skládky v Šemetkovciach na 11. júla 2018 o 10.00 hod..

Ing. Nikolaj Vlčinov, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- v prípade kúpy skládky vstupné náklady vychádzajú okolo 900 tis. Eur (500 tis. Eur na kúpu skládky a 400 tis. Eur na rezervný fond na rekultiváciu skládky),
- následne ihneď by sa musela stavať nová kazeta, pretože životnosť tejto 1. kazety je približne 1,5 roka,
- riziko tejto 1. kazety je v tom, že za posledné 4 roky bolo vykonaných niekoľko kontrol, kde sa zistili pochybenia a boli uložené pokuty, pretože skládka presakuje,
- ak by sme sa rozhodli kúpiť skládku je potrebné vyriešiť problém s finančnými prostriedkami na rezervný fond na rekultiváciu skládky.

V rozprave vystúpili:

Mgr. Marcela Ivančová, členka mestskej rady

- je na škodu vecí, že o termíne obhliadky skládky sme sa nedozvedeli skôr, aby sme si mohli prispôbiť program,
- je zarážajúca informácia ohľadom životnosti skládky a výšky ceny,
- pred rokom nám bolo deklarované, že životnosť skládky je 10 rokov,
- v priebehu roka sa skládka nekontrolovane naplnila,
- zaujímala sa, koľko finančných prostriedkov je potrebných na uzatvorenie 1. kazety?

Peter Pilip, zástupca primátora

- je neuveriteľné, čo sa deje na skládke v Šemetkovciach,
- myslím si, že by tam mali zakročiť orgány činné v trestnom konaní,
- na stretnutí so správcom konkurznej podstaty bolo povedané, že jediná pohľadávka je od OTP banky a že okrem mzdových nákladov a nákladov na odstupné nie sú žiadne iné nároky,
- prečo sa netvoril rezervný fond na rekultiváciu skládky?
- aká čistička odpadových vôd sa nachádza na skládke, lebo o žiadnej neviem?
- kde teraz vozia TS odpad?

Ing. Euboš Čepan, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník

- čistička odpadových vôd bola vybudovaná, ale je nefunkčná,
- momentálne TS vozia odpad na skládku do Šemetkoviec,
- po podpísaní zmluvy s firmou Služba, mestský podnik Stropkov sa bude vozit' odpad na skládku do Chotči.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- vo všeobecnosti skládky by mali byť ziskové,
- možno sme nemali šťastie na partnera, ktorý bol pri tej skládke,
- mesto Svidník nemohlo žiadnym spôsobom ovplyvniť vzniknutú situáciu,
- mesto Svidník má dve možnosti,
- jedna z variant je, že mesto kúpi skládku za 500 tis. Eur, na vybudovanie novej kazety je navrhovaná cena okolo 670 tis. Eur a na uzatvorenie 1. kazety je potrebných cca 400 tis. Eur,
- výhodou je, že po vybudovaní 2. a 3. kazety by mesto malo vlastnú skládku,
- nevýhodou tejto možnosti je, že je finančne náročná,
- druhá z variant je, že mesto sa nebude uchádzať o kúpu skládky,
- skládku kúpi seriózny investor, ktorý sa bude uchádzať o mesto Svidník ako prioritného dodávateľa odpadu, ale podľa zákona musí prebehnúť verejné obstarávanie,
- nevýhodou tohto modelu je, že nemôžeme garantovať cenu,
- podľa mojich informácií momentálne o kúpu skládky majú záujem 3 – 4 uchádzači z privátneho sektoru.

Peter Pilip, zástupca primátora

- prečo nie je ešte podpísaná zmluva, keď obchodno-verejná súťaž už bola dávno ukončená?
- bolo spomínané, že pri otvorení skládky musia byť finančné prostriedky na rezervnom

fonde na rekultiváciu skládky, ale prečo sa doteraz netvoril rezervný fond?

- keď sa niečo predáva, tak by sa malo aj s finančnými prostriedkami na rezervnom fonde.

Ing. Nikolaj Vlčinov, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- po vyhodnotení súťaže na vývoz komunálneho odpadu mesto Svidník podalo mestu Stropkov podnet na uzatvorenie zmluvy,
- teraz čakáme na vyjadrenie a podpísanie zmluvy.

Mgr. Miroslav Novák, právnik mesta

- rezervný fond na rekultiváciu skládky nepodlieha konkurznému konaniu, ten sa vytvára priamo zo zákona.

Mgr. Kamil Beňko, člen mestskej rady

- v akej kondícii sa nachádza skládka v Chotči?

Ing. Ľuboš Čepan, vedúci OVDŽPaRR MsÚ Svidník

- životnosť skládky v Chotči je približne na 10 rokov.

Mgr. Marcela Ivančová, členka mestskej rady

- je potrebné zistiť, či sú, alebo sa pripravujú nejaké výzvy ohľadom skládok KO.

Mgr. Vladimír Kaliňák, člen mestskej rady

- o probléme skládky rozprávame už dosť dlho a obávam sa, že sme premeškali ten správny čas,
- pred rokom nám p. Hrabčák vysvetlil stratégiu, ale my sme tu šancu premrhali,
- bola ochota predať skládku a mohli sme sa dohodnúť na cene,
- teraz sme postavení pred dražbu, kde je konkurencia, ktorá navyšuje sumu,
- rizika sa nám zo dňa na deň zvyšujú,
- nevieme, aký odpad sa tam navozil a v akom stave sa momentálne nachádza skládka,
- žiadam na obhliadku skládky pozvať všetkých poslancov MsZ.

Členovia mestskej rady konštatovali, že stanovená kúpna cena za skládku je pre mesto vysoká. Odporučili zistiť možnosti získania mimorozpočtových zdrojov.

Navrhli pred zasadnutím MsZ zvolať k tejto téme neformálne stretnutie s poslancami MsZ.

K tomuto bodu členovia mestskej rady prijali uznesenie č. 322/2018, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

3. Záver

Ing. Ján Holodňák, primátor

- poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie mestskej rady o 14.50 hod. ukončil.

Zapisovateľka: **Anna Vašková, v.r.**

Ing. Ján Holodňák, v.r.
primátor