

**Zápisnica z 29. (neplánovaného) zasadnutia Mestskej rady vo Svidníku,
konaného 30. mája 2017 v zasadacej miestnosti Mestského úradu vo Svidníku**

Prítomní:

Ing. Ján Holodňák, primátor

Poslanci MsZ:

1. Peter Pilip, zástupca primátora mesta
2. Mgr. Kamil Beňko, člen mestskej rady
3. Mgr. Marcela Ivančová, členka mestskej rady
4. Mgr. Vladimír Kaliňák, člen mestskej rady
5. Mgr. Pavel Olejár, člen mestskej rady

Prizvaní: vid' prezenčná listina

Program:

1. Otvorenie
2. Odkúpenie skládky TKO Šemetkovce
3. Záver

1. Otvorenie

Ing. Ján Holodňák, primátor

- otvoril a viedol rokovanie mestskej rady,
- konštatoval, že na rokovaní sú prítomní všetci členovia mestskej rady.

a) Schválenie programu rokovania mestskej rady

Ing. Ján Holodňák, primátor

- informoval o návrhu programu rokovania,
- k predloženému návrhu neboli vznesené žiadne pripomienky,
- členovia mestskej rady schválili predložený návrh programu.

b) Určenie zapisovateľa

Ing. Ján Holodňák, primátor

- za zapisovateľku určil Annu Vaškovú.

K tomuto bodu členovia mestskej rady prijali uznesenie č. 236/2017, ktoré tvorí prílohu zápisnice.

2. Odkúpenie skládky TKO Šemetkovce

Ing. Barnabáš Berta, konateľ spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o.

- sme ochotní predať skládku,

- týmto predajom by sa malo zaoberať mestské zastupiteľstvo, ktoré by v prípade záujmu prijalo uznesenie, kde by bolo jasne deklarované záujem mesta o kúpu skládky,
- mala by sa určiť nejaká odborná komisia za účasti projektanta, ktorá by sa zaoberala detailnými záležitosťami, aby sa dospelo k nejakej zmluve o budúcej zmluve.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- zo strany mesta bolo už dané stanovisko, že máme záujem o kúpu skládky,
- o každom majetkovom prevode rozhoduje mestské zastupiteľstvo,
- je to jeho výlučná kompetencia,
- očakával som, že nám budú navrhnuté možnosti predaja,
- o aký konkrétny majetok sa jedná?
- čo s neuhradenými poplatkami pre obec Šemetkovce?
- tento proces musí byť transparentný, aby to nikto nikdy nespochybnil.

Ing. Barnabáš Berta, konateľ spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o.

- sú dve možnosti odpredaja, a to, aby sa majetok previedol na AGB Ekotrend, s.r.o. a mesto by získalo podiely, ktoré táto spoločnosť má a stalo sa 100 %-tným vlastníkom, alebo, aby si mesto zriadilo vlastnú spoločnosť,
- jednalo by sa o prevod pozemkov vo výmere zhruba 35 tis. m², všetky stavebné objekty a kompaktor,
- čo sa týka neuhradeného poplatku pre obec Šemetkovce, dal by sa uplatniť spôsob, ktorý by zrealizovala banka,
- podotkol, že na každom valnom zhromaždení upozorňoval prítomných na problém s neplatením poplatku pre obec Šemetkovce z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

Ing. Nikolaj Vlčinov, vedúci OFaSM MsÚ Svidník

- je otázne, ako sa k problému neuhradeného poplatku pre obec Šemetkovce postaví nový majiteľ skládky.

Mgr. Vladimír Kaliňák, člen mestskej rady

- myslím si, že ak mesto Svidník má v spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o. 20 % podiel, tak by bolo seriózne, aby sa aj 20 % podielom podieľalo na dlhu voči obci Šemetkovce.

Ing. Ján Holodňák, primátor

- obec Šemetkovce je pre mesto Svidník prioritný partner, musíme s ňou rokovať a nájsť spôsob, ako tento problém vyriešiť,
- aká je cena skládky?

Ing. Barnabáš Berta, konateľ spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o.

- nepočítal som s tým, že sa teraz budeme zaoberať cenou,
- treba brať do úvahy, že do skládky sme investovali značné finančné prostriedky, nehovoriac o tom, aké boli problémy pri samotnej výstavbe s vykúpením pozemkov a taktiež nebolo ľahké jej prevádzkovanie,
- keď mesto chce kúpiť skládku, tak treba rátať s tou záťažou, ktorá tam je, s tými

záväzkami, nesplatený úver, kontokorentný úver, leasing, požičané peniaze, istina a úroky z omeškania,

- môžeme predložiť aj znalecký posudok.

Mgr. Pavel Olejár, člen mestskej rady

- mesto prejavilo záujem o kúpu skládky,

- poslanci boli iniciátorom zvolania MsZ, ale aj tohto zasadnutia,

- máme eminentný záujem, aby nejakým spôsobom mesto bolo správcom tejto skládky,

- zaujíma ma, o čom rokoval p. primátor 1 a pol roka?

Ing. Ján Holodňák, primátor

- po roku a pol máme taký výsledok, že sme sa dopracovali ku výške sumy za skládku.

Mgr. Vladimír Šandala, prednosta MsÚ Svidník

- v akej výške je tvorený rekultivačný fond?

- prečo ponúkate skládku na predaj,

- sú aj ďalší záujemcovia?

Ing. Barnabáš Berta, konateľ spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o.

- je diskutabilná suma tvorby rekultivačného fondu,

- informoval o kapacite kazety,

- skládku chceme predat' z osobných dôvodov,

- o skládku prejavili záujem aj ďalší záujemcovia, s ktorými sme v rokovaní.

Mgr. Pavel Olejár, člen mestskej rady

- dôležitá je aj otázka kapacity skládky, ktorú my nevieme posúdiť, preto sa musí k tomu vyjadriť projektant,

- čo bude so skládkou, ak sa uzavrie prvá kazeta?

- treba urobiť technický monitoring, s ktorým sú spojené ďalšie náklady.

Ing. Barnabáš Berta, konateľ spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o.

- odporúčal by som poslancom tvaromiestnu obhliadku skládky za účasti projektanta, aby sa osobne presvedčili v akom je stave.

Peter Pilip, zástupca primátora

- som rozčarovaný z tejto diskusie, pretože na neformálnom stretnutí bola spomenutá úplne iná výška ceny za skládku,

- mesto má záujem, aby bolo 100 % vlastníkom skládky a malo činnosť skládky pod kontrolou,

- netreba nás zavádzať,

- keď sme serióznymi partnermi, tak treba aj seriózne rokovať,

- chcel som, aby sme sa posunuli o krok ďalej, pretože v auguste sa predpokladá, že na túto oblasť budú vypísané výzvy, do ktorých by sme sa mohli zapojiť.

Mgr. Marcela Ivančová, členka mestskej rady

- stále je niečo nejasné vo vzťahu množstva a ceny odpadu,
- bolo by dobré stretnúť sa priamo na skládke TKO v Šemetkovciach,
- odporúčam spracovať aj audit.

Mgr. Pavel Olejár, člen mestskej rady

- vyjadril sa k návrhu vyhlásenia verejno-obchodnej súťaže na likvidáciu a uloženie odpadu,
- poznamenal, že tento problém nás veľmi skoro dobehne,
- bolo by možné odpredať len pozemky na 2 a 3 kazetu?

Ing. Barnabáš Berta, konateľ spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o.

- myslím si, že určite sa dajú prediť len pozemky na 2 a 3 kazetu.

Mestská rada vyzvala konateľa spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o. spracovať a predložiť najneskôr do konca budúceho týždňa návrh ceny skládky TKO Šemetkovce a následne sa k tejto problematike vrátiť a rokovať.

Ing. Barnabáš Berta, konateľ spoločnosti Ekoservis Svidník, s.r.o.

- prisľúbil vyhovieť požiadavke mestskej rady.

3. Záver

Ing. Ján Holodňák, primátor mesta

- poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie mestskej rady o 15.30 hod. ukončil.

Zapisovateľka: **Anna Vašková, v.r.**

.....
Ing. Ján Holodňák, v.r.
primátor