

## Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku

### Závery z rokovania

#### **14. (neplánovaného) zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Svidníku**

**konaného 29. januára 2016**

##### **A) Zoznam prijatých uznesení**

Číslo uznesenia:      Uznesenie k bodu:

195/2016	-	Otvorenie
196/2016	-	Prerokovanie uznesení MsZ vo Svidníku č. 164/2015 a 194/2015
197-199/2016	-	Rôzne

## B) Obsah prijatých uznesení

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 195/2016 z 29. januára 2016 k bodu:

### Otvorenie

---

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

#### a) berie na vedomie,

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| aa) že za zapisovateľku bola určená           | Anna Vašková                    |
| ab) že za overovateľov zápisnice boli určení: | Cyril Dudáš<br>PaedDr. Ján Vook |

#### b) volí

- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| návrhovú komisiu v zložení: | Mgr. Nadežda Fedorková<br>Mgr. Pavel Olejár<br>PhDr. František Pochanič |
|-----------------------------|---|

#### c) schvaľuje

program rokovania (viď pozvánka).

Podpísané dňa 8. februára 2016

.....  
**Ing. Ján Holodňák, v.r.**  
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....  
**Cyril Dudáš, v.r.**  
poslanec MsZ

.....  
**PhDr. Ján Vook, v.r.**  
poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 196/2016 z 29. januára 2016 k bodu:

**Prerokovanie uznesení MsZ vo Svidníku č. 164/2015 a 194/2015**

---

Podpísané dňa 8. februára 2016

Overovatelia zápisnice:

.....  
**Cyril Dudáš, v.r.**  
poslanec MsZ

.....  
**PhDr. Ján Vook, v.r.**  
poslanec MsZ

## Rôzne

---

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku

### a) schvaľuje

1. Investičný zámer mesta Svidník realizovať kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu, ktoré vzniknú výstavbou bytového domu nižšieho štandardu blok B, Ul. Festivalová a prislúchajúcej technickej vybavenosti (SO 104 Vodovodná prípojka, SO 105 Kanalizačná prípojka, SO 106 Miestna komunikácia a odstavná plocha) v súlade a na základe právoplatných stavebných povolení - stavebným povolením vydaným Obcou Nižný Orлік č. 205/2009 – SP/208 dňa 29.12.2009 na stavbu „Svidník, 54 bj. nižšieho štandardu“ a súvisiace podobjekty v meste Svidník, v znení neskorších zmien (objektová skladba: SO 102 Blok B, SO 103 Blok C, SO 104 Vodovodná prípojka, SO 105 Kanalizačná prípojka, SO 109 NN rozvod, SO 110 Verejné osvetlenie, SO 112 Prístrešok na drevo) a stavebným povolením vydaným mestom Svidník č. 1608-5810/2009 dňa 28.12.2009 na stavbu: „Svidník, 54 b.j. nižšieho štandardu – objekt SO 106 Miestne komunikácie a spevnené plochy, I., II., III. etapa“(objektová skladba: SO 106 Terénne úpravy a spevnené plochy), v znení neskorších zmien a v súlade s projektovou dokumentáciou pre všetky vyššie uvedené stavebné povolenia stavby: „Svidník, 54 bj s nižším štandardom“, č.: 29095 (arch. č. 15033), vypracovanou spoločnosťou STAVOPROJEKT, s.r.o. Prešov, v súlade s vydaním rozhodnutím zmeny stavby pred dokončením vydanom stavebným úradom Mesta Svidník č. 759-2986/2015 dňa 29.05.2015.
2. Kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B na Ul. Festivalovej umiestnenom na parcele registra C KN číslo 4506/14, rozostavaná budova, LV č. 3573, katastrálne územie Svidník na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 771282,96 EUR.
3. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti - vodovodná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 23840,00 EUR.
4. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti - kanalizačná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 31400,00 EUR.
5. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti - miestna komunikácia prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 38673,00 EUR.
6. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti - odstavná plocha prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 7446,00 EUR.

7. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – distribučný rozvod NN, prístrešok na drevo a verejné osvetlenie prislúchajúcej k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 28947,29 EUR.
8. Spôsob financovania kúpy 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B:
  - a) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 30%, t.j. 231380,00 EUR,
  - b) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 70 %, t.j. 539890,00 EUR.
  - c) vlastné zdroje vo výške 12,96 EUR (zaokrúhľovací rozdiel),
9. Spôsob financovania kúpy súvisiacej technickej vybavenosti - vodovodná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B:
  - a) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 7280,00 EUR.
  - b) vlastné zdroje vo výške 16560,00 EUR.
10. Spôsob financovania kúpy súvisiacej technickej vybavenosti - kanalizačná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B:
  - a) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 21980,00 EUR.
  - b) vlastné zdroje vo výške 9420,00 EUR.
11. Spôsob financovania kúpy súvisiacej technickej vybavenosti - miestna komunikácia prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B:
  - a) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 31370,00 EUR.
  - b) vlastné zdroje vo výške 17303,00 EUR.
12. Spôsob financovania kúpy súvisiacej technickej vybavenosti - odstavná plocha prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B:
  - a) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 4110,00 EUR.
  - b) vlastné zdroje vo výške 3336,00 EUR.
13. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/14, k.ú. Svidník vo výške 12,96 EUR z rozpočtu mesta.
14. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – vodovodná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B, na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/9, k.ú. Svidník vo výške 16560,00 EUR z rozpočtu mesta.
15. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – kanalizačná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/9, k.ú. Svidník vo výške 9420,00 EUR z rozpočtu mesta.

16. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – miestna komunikácia prislúchajúcej k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/9, k.ú. Svidník vo výške 17303,00 EUR z rozpočtu mesta.
17. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – odstavná plocha prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/9, k.ú. Svidník vo výške 3336,00 EUR z rozpočtu mesta.
18. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – distribučný rozvod NN, prístrešok na drevo a verejné osvetlenie prislúchajúcej k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B, na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/14, k.ú. Svidník vo výške 28947,29 EUR z rozpočtu mesta.
19. Zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania ručením za úver na kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu, nájomného bytového domu nižšieho štandardu blok B nehnuteľnosťou vedenou na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Svidník, ktorej výlučným vlastníkom je Mesto Svidník, IČO: 00331023 v podiele 1/1 k celku a to:
  - a) pozemok parcela registra C KN číslo 4506/9, zastavané plochy a nádvoria o výmere 7746 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Svidník,
  - b) pozemok parcela registra C KN číslo 4506/14, zastavané plochy a nádvoria o výmere 519 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Svidník.
20. Záväzok mesta Svidník dodržiavať pri prenájme 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
21. Záväzok mesta Svidník dodržiavať nájomný charakter 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B po dobu lehoty splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, najmenej po dobu 30 rokov.
22. Záväzok mesta Svidník zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru 28 b.j. nižšieho štandardu, nájomného bytového domu nižšieho štandardu blok B, obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.
23. Záväzok mesta Svidník zriadiť záložné právo na nájomné byty - 28 b.j. nižšieho štandardu, nájomného bytového domu nižšieho štandardu blok B, obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z.z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na parcelu registra C KN číslo 4506/14.
24. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B, na ul. Festivalovej, parc. č. 4506/14, k.ú. Svidník, podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

25. Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok B, na ul. Festivalovej, parc. č. 4506/14, k.ú. Svidník, podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z.z.
26. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu technickej vybavenosti:
  - a) vodovodná prípojka,
  - b) kanalizačná prípojka,
  - c) miestna komunikácia,
  - d) odstavná plochaprislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu, blok B, na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/14, katastrálne územie Svidník, podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR
27. Zapracovanie splátok úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania za kúpu stavby: „28 b.j. nižšieho štandardu, bytový dom nižšieho štandardu blok B na Ul. Festivalovej, vrátane prislúchajúcej technickej vybavenosti (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, miestna komunikácia a odstavná plocha“ do rozpočtu mesta Svidník v prípade uzatvorenia zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania počas celej doby trvania tohto zmluvného vzťahu, vrátane 3 splátok na rok 2016.
28. Dodatok č. 1 ku Zmluve o budúcej kúpnej zmluve so združením firiem H.K.K. mont, s.r.o. Festivalová 709/5, 089 01 Svidník, IČO 36723185 a JUMI – STAV, spol. s r.o., Sovietskych hrdinov 370, 089 01 Svidník, IČO 36517216.

#### **b) určuje**

1. Počas zmluvného vzťahu so ŠFRB (30 rokov) zapracovávať do rozpočtu mesta Svidník na príslušný kalendárny rok splátky pre ŠFRB za poskytnutý úver na kúpu stavby: „28 b.j. nižšieho štandardu, bytový dom nižšieho štandardu blok B na Ul. Festivalovej, vrátane prislúchajúcej technickej vybavenosti (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, miestna komunikácia a odstavná plocha“.
2. Zaslať na ŠFRB Záverečný účet mesta Svidník za rok 2015 po jeho schválení v MsZ v termíne do 30. júna 2016.

**c) ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku číslo 176/2015 z 30. decembra 2015.

Podpísané dňa 8. februára 2016

.....  
**Ing. Ján Holodňák, v.r.**  
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....  
**Cyril Dudáš, v.r.**  
poslanec MsZ

.....  
**PhDr. Ján Vook, v.r.**  
poslanec MsZ



## Rôzne

---

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku

### a) schvaľuje

1. Investičný zámer mesta Svidník realizovať kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu, ktoré vzniknú výstavbou bytového domu nižšieho štandardu blok C, Ul. Festivalová a prislúchajúcej technickej vybavenosti (SO 104 Vodovodná prípojka, SO 105 Kanalizačná prípojka, SO 106 Miestna komunikácia a odstavňá plocha) v súlade a na základe právoplatných stavebných povolení - stavebným povolením vydaným Obcou Nižný Orлік č. 205/2009 – SP/208 dňa 29.12.2009 na stavbu „Svidník, 54 bj. nižšieho štandardu“ a súvisiace podobjekty v meste Svidník, v znení neskorších zmien (objektová skladba: SO 102 Blok B, SO 103 Blok C, SO 104 Vodovodná prípojka, SO 105 Kanalizačná prípojka, SO 109 NN rozvod, SO 110 Verejné osvetlenie, SO 112 Prístrešok na drevo) a stavebným povolením vydaným mestom Svidník č. 1608-5810/2009 dňa 28.12.2009 na stavbu: „Svidník, 54 b.j. nižšieho štandardu – objekt SO 106 Miestne komunikácie a spevnené plochy, I., II., III. etapa“(objektová skladba: SO 106 Terénne úpravy a spevnené plochy), v znení neskorších zmien a v súlade s projektovou dokumentáciou pre všetky vyššie uvedené stavebné povolenia stavby: „Svidník, 54 bj s nižším štandardom“, č.: 29095 (arch. č. 15033), vypracovanou spoločnosťou STAVOPROJEKT, s.r.o. Prešov, v súlade s vydaním rozhodnutím zmeny stavby pred dokončením vydanom stavebným úradom Mesta Svidník č. 759-2986/2015 dňa 29.05.2015.
2. Kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C na Ul. Festivalovej umiestnenom na parcele registra C KN číslo 4506/15, rozostavaná budova, LV č. 3573, katastrálne územie Svidník na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 771282,96 EUR.
3. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti - vodovodná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 23840,00 EUR.
4. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti - kanalizačná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 31400,00 EUR.
5. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti - miestna komunikácia prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 38673,00 EUR.
6. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti - odstavňá plocha prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 7446,00 EUR.

7. Kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – distribučný rozvod NN, prístrešok na drevo a verejné osvetlenie prislúchajúcej k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C na Ul. Festivalovej, na základe budúcej kúpnej zmluvy zo dňa 01.07.2015 za cenu 28947,29 EUR.
8. Spôsob financovania kúpy 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C:
  - a) úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania vo výške 30%, t.j. 231380,00 EUR,
  - b) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 70 %, t.j. 539890,00 EUR.
  - c) vlastné zdroje vo výške 12,96 EUR (zaokrúhľovací rozdiel),
9. Spôsob financovania kúpy súvisiacej technickej vybavenosti - vodovodná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C:
  - a) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 7280,00 EUR.
  - b) vlastné zdroje vo výške 16560,00 EUR.
10. Spôsob financovania kúpy súvisiacej technickej vybavenosti - kanalizačná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C:
  - a) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 21980,00 EUR.
  - b) vlastné zdroje vo výške 9420,00 EUR.
11. Spôsob financovania kúpy súvisiacej technickej vybavenosti - miestna komunikácia prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C:
  - a) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 31370,00 EUR.
  - b) vlastné zdroje vo výške 17303,00 EUR.
12. Spôsob financovania kúpy súvisiacej technickej vybavenosti - odstavná plocha prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu, v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C:
  - a) dotácia z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR vo výške 4110,00 EUR.
  - b) vlastné zdroje vo výške 3336,00 EUR.
13. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/15, k.ú. Svidník vo výške 12,96 EUR z rozpočtu mesta.
14. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – vodovodná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C, na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/9, k.ú. Svidník vo výške 16560,00 EUR z rozpočtu mesta.
15. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – kanalizačná prípojka prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/9, k.ú. Svidník vo výške 9420,00 EUR z rozpočtu mesta.

16. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – miestna komunikácia prislúchajúcej k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/9, k.ú. Svidník vo výške 17303,00 EUR z rozpočtu mesta.
17. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – odstavná plocha prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/9, k.ú. Svidník vo výške 3336,00 EUR z rozpočtu mesta.
18. Vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov na kúpu súvisiacej technickej vybavenosti – distribučný rozvod NN, prístrešok na drevo a verejné osvetlenie prislúchajúcej k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C, na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/15, k.ú. Svidník vo výške 28947,29 EUR z rozpočtu mesta.
19. Zabezpečenie záväzku voči Štátnemu fondu rozvoja bývania ručením za úver na kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu, nájomného bytového domu nižšieho štandardu blok C nehnuteľnosťou vedenou na liste vlastníctva č. 1, katastrálne územie Svidník, ktorej výlučným vlastníkom je Mesto Svidník, IČO: 00331023 v podiele 1/1 k celku a to:
  - c) pozemok parcela registra C KN číslo 4506/9, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 7746 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Svidník,
  - d) pozemok parcela registra C KN číslo 4506/15, zastavané plochy a nádvorcia o výmere 519 m<sup>2</sup>, katastrálne územie Svidník.
20. Záväzok mesta Svidník dodržiavať pri prenájme 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C a uzatváraní nájomných zmlúv ustanovenia § 22 zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov.
21. Záväzok mesta Svidník dodržiavať nájomný charakter 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C po dobu lehoty splatnosti úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, najmenej po dobu 30 rokov.
22. Záväzok mesta Svidník zriadiť záložné právo na zachovanie nájomného charakteru 28 b.j. nižšieho štandardu, nájomného bytového domu nižšieho štandardu blok C, obstaraných podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov v prospech Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.
23. Záväzok mesta Svidník zriadiť záložné právo na nájomné byty - 28 b.j. nižšieho štandardu, nájomného bytového domu nižšieho štandardu blok C, obstarané podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z.z. v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania na parcelu registra C KN číslo 4506/15.
24. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C, na ul. Festivalovej, parc. č. 4506/15, k.ú. Svidník, podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky.

25. Podanie žiadosti o poskytnutie podpory na kúpu 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu blok C, na ul. Festivalovej, parc. č. 4506/15, k.ú. Svidník, podľa zákona č. 150/2013 Z.z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení zákona č. 276/2015 Z.z.
26. Podanie žiadosti o poskytnutie dotácie na kúpu technickej vybavenosti:
- e) vodovodná prípojka,
  - f) kanalizačná prípojka,
  - g) miestna komunikácia,
  - h) odstavná plocha
- prislúchajúca k 28 b.j. nižšieho štandardu v bytovom dome nižšieho štandardu, blok C, na Ul. Festivalovej, parc. č. 4506/15, katastrálne územie Svidník, podľa zákona č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.
27. Zapracovanie splátok úveru poskytnutého zo Štátneho fondu rozvoja bývania za kúpu stavby: „28 b.j. nižšieho štandardu, bytový dom nižšieho štandardu blok C na Ul. Festivalovej, vrátane prislúchajúcej technickej vybavenosti (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, miestna komunikácia a odstavná plocha“ do rozpočtu mesta Svidník v prípade uzatvorenia zmluvného vzťahu so Štátnym fondom rozvoja bývania počas celej doby trvania tohto zmluvného vzťahu, vrátane 3 splátok na rok 2016.

**b) určuje**

1. Počas zmluvného vzťahu so ŠFRB (30 rokov) zapracovávať do rozpočtu mesta Svidník na príslušný kalendárny rok splátky pre ŠFRB za poskytnutý úver na kúpu stavby: „28 b.j. nižšieho štandardu, bytový dom nižšieho štandardu blok C na Ul. Festivalovej, vrátane prislúchajúcej technickej vybavenosti (vodovodná prípojka, kanalizačná prípojka, miestna komunikácia a odstavná plocha“.
2. Zaslať na ŠFRB Záverečný účet mesta Svidník za rok 2015 po jeho schválení v MsZ v termíne do 30. júna 2016.

**c) ruší**

uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku číslo 177/2015 z 30. decembra 2015.

Podpísané dňa 8. februára 2016

.....  
**Ing. Ján Holodňák, v.r.**  
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....  
**Cyril Dudáš, v.r.**  
poslanec MsZ

.....  
**PhDr. Ján Vook, v.r.**  
poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 199/2016 z 29. januára 2016 k bodu:

**Rôzne**

---

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku

**mení**

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 69/2015 zo dňa 5. mája 2015 tak, že slová „KN C číslo 350/31 – ostatné plochy vo výmere 319 m<sup>2</sup> zapísaného na liste vlastníctva č. 1 a KN E číslo 1-1501 – ostatné plochy vo výmere 21 321 m<sup>2</sup>“ sa nahrádzajú slovami „KN C číslo 350/31 – ostatné plochy vo výmere 319 m<sup>2</sup> zapísaného na liste vlastníctva č. 1, KN C číslo 130/13 – zastavaná plocha a nádvoría vo výmere 290 m<sup>2</sup> zapísaného na liste vlastníctva č. 1 a KN E číslo 1-1501 – ostatné plochy vo výmere 21 321 m<sup>2</sup>“.

Podpísané dňa 8. februára 2016

.....  
**Ing. Ján Holodňák, v.r.**  
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....  
**Cyril Dudáš, v.r.**  
poslanec MsZ

.....  
**PhDr. Ján Vook, v.r.**  
poslanec MsZ

\*\*\*\*\*  
Zverejnené na úradnej tabuli dňa 8. februára 2016.