

Mesto Svidník, Mestský úrad vo Svidníku
odbor sociálny, zdravotný, podnikateľskej činnosti a obchodu

Materiál na 15. zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku

**Návrh na schválenie prenájmu nebytových priestorov č. 3
na Ul. Nábrežnej 498 vo Svidníku**

Predkladá:

Ing. Marta Jacková, vedúca OSZPČaO

Návrh na uznesenie:

vo vnútri materiálu

Spracovala:

Ing. Marta Jacková, vedúca OSZPČaO

Stanovisko MsR zo dňa 18. apríla 2016:

MsR tento materiál prerokovala a odporúča MsZ schváliť prenájom nebytových priestorov č. 3 na Ul. Nábrežnej 498 vo Svidníku.

Stanovisko Komisie PČaO zo dňa 31. marca 2016:

Komisia PČaO tento materiál prerokovala a odporúča MsZ schváliť prenájom nebytových priestorov č. 3 na Ul. Nábrežnej 498 vo Svidníku.

Svidník, 31. marec 2016

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a, ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a) schvaľuje

prenájom nebytových priestorov č. 3 nachádzajúceho sa v objekte Malometrážne byty na Ul. Nábřežnej so súp. číslom 498 postavenom na parcele pozemku KNC č. 819/2 vo Svidníku zapísaného na LV č.1 v k. ú. Svidník v celkovej podlahovej ploche 29,30 m² pre firmu ALKA s. r. o. Prešov, IČO 31655165, Ul. Bardejovská 42, 080 06 Ľubotice na dobu neurčitú za cenu vo výške 1,00 EUR/rok s tým, že služby spojené s nájmom bude hradíť nájomca ako postup hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomca sa zaväzuje po celú dobu nájmu v týchto priestoroch vykonávať zberňu odevov a textílií a zabezpečovať ich čistenie pre občanov mesta Svidník a okolia.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

1. Zhodnotenie doterajšieho stavu

Mestu Svidník bola doručená žiadosť firmy Alka, s.r.o. Prešov IČO 31666165, Ul. Bardejovská 42, 080 06 Ľubotice o prenájom nebytových priestorov č. 3 v celkovej podlahovej ploche 29,30 m² v objekte Malometrážne byty na Ul. Nábrežnej so súp. číslom 498 postavenom na parcele pozemku KNC č. 819/2 vo Svidníku (Príloha č. 1) na dobu neurčitú za účelom vykonávania zberne odevov a textílií a zabezpečovania ich čistenia pre občanov mesta a okolia. Uznesením č. 184/2015 z 30. decembra 2015 bol schválený zámer na prenájom nebytových priestorov č. 3 nachádzajúcich sa v objekte Malometrážne byty na Ul. Nábrežnej so súp. číslom 498 postavenom na parcele pozemku KNC č. 819/2 vo Svidníku na dobu neurčitú za účelom vykonávania zberne odevov a textílií a zabezpečenia ich čistenia pre občanov mesta a okolia.

2. Rozbor príčin nedostatkov

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník v platnom znení neumožňujú primátorovi mesta Svidník uzatvárať nájomné zmluvy ako postup hodný osobitného zreteľa bez súhlasu Mestského zastupiteľstva vo Svidníku.

3. Odôvodnenie navrhovaných opatrení a ich ekonomických dôsledkov

Táto služba je v našom meste potrebná. V súčasnej dobe ju nikto iný nevykonáva.