


Mesto Svidník, Mestský úrad vo Svidníku
odbor finančný a správy majetku

Materiál na 24. zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku

Návrh
Dodatku č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom
mesta Svidník



Predkladá:

Ing. Nikolaj Vlčinov, vedúci OFaSM

Návrh na uznesenie:

vo vnútri materiálu

Spracoval:

Ing. Nikolaj Vlčinov, vedúci OFaSM

Stanovisko MsR zo dňa

MsR tento materiál odporúča MsZ prerokovať a schváliť.

Svidník, 14. december 2016

Návrh na uznesenie

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v súlade s § 9, ods. (1) zákona SNR 138/1991 o majetku obce v znení neskorších predpisov

schvaľuje

Dodatok číslo 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník schváleným uznesením číslo 19/2011 zo dňa 10. marca 2011 Mestským zastupiteľstvom vo Svidníku v takomto znení

Dodatok č. 3

k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník zo dňa 10.3.2011 v znení ich neskorších zmien

Článok 1

1. V celom rozsahu sa ruší odsek 4 článku III. a nahrádza sa takýmto novým odsekom 4 článku III. s týmto znením:

„Právnické osoby založené mestom, v ktorých má mesto postavenie ovládajúcej osoby alebo rozhodujúci vplyv, môžu prenajímať im zverený majetok mesta prostredníctvom svojho štatutárneho zástupcu

-na dobu určitú, najviac na 1 rok,

-na dobu neurčitú, kde musí byť dodržaná zákonom stanovená výpovedná lehota.

Na platnosť nájomnej zmluvy je potrebný písomný súhlas primátora mesta.

Prenájom majetku nad 1 rok podlieha schváleniu mestským zastupiteľstvom.

Subjekty sú povinné jeden exemplár nájomnej zmluvy zaslať na mestský úrad.“

2. Ostatné ustanovenia zostávajú nezmenené.

Článok 2

Tento Dodatok č. 3 k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník zo dňa 10.3.2011 nadobúda účinnosť dňa 1.1.2017.

Ing. Ján Holodňák v. r.
primátor mesta

DÔVODOVÁ SPRÁVA

1. Zhodnotenie doterajšieho stavu

Mestské zastupiteľstvo uznesením dňa 10. marca 2011 schválilo Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník, dňa 12. decembra 2011 schválilo Dodatok č. 1 a dňa 5. mája 2015 Dodatok č. 2.

2. Rozbor príčin nedostatkov.

Pre organizácie mesta Svidník je časovo náročné dodržať podmienku súhlasu mestského zastupiteľstva na uzatvorenie krátkodobých nájomných zmlúv.

3. Odôvodnenie navrhovaných opatrení a ich ekonomických dôsledkov.

Navrhujeme schváliť dodatok k Zásadám hospodárenia a nakladania s majetkom mesta v tom zmysle, že zverený majetok právnické osoby založené mestom môžu prenajímať na dobu do jedného roka s písomným súhlasom primátora mesta a ostatné prenájmy by schvaľovalo aj naďalej mestské zastupiteľstvo.