

Mesto Svidník, Mestský úrad vo Svidníku
odbor sociálny, zdravotný, podnikateľskej činnosti a obchodu

Materiál na 13. zasadnutie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku

**Návrh na schválenie zámeru na prenájom nebytových priestorov č. 3
na Ul. Nábrežnej 498 vo Svidníku**

Predkladá:

Ing. Marta Jacková, vedúca OSZPČaO

Návrh na uznesenie:

vo vnútri materiálu

Spracovala:

Ing. Marta Jacková, vedúca OSZPČaO

Stanovisko MsR zo dňa 27. novembra 2015:

MsR tento materiál prerokovala a odporúča MsZ schváliť zámer na prenájom nebytových priestorov č. 3 na Ul. Nábrežnej 498 vo Svidníku.

Stanovisko Komisie PČaO zo dňa 23. novembra 2015:

Komisia PČaO tento materiál prerokovala a odporúča MsZ schváliť zámer na prenájom nebytových priestorov č. 3 na Ul. Nábrežnej 498 vo Svidníku.

Svidník, 27. november 2015

NÁVRH NA UZNESENIE

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/ 1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a, ods. 9 písmeno c) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obcí v znení neskorších predpisov

a) schvaľuje

zámer na prenájom nebytových priestorov č. 3 nachádzajúceho sa v objekte Malometrážne byty na Ul. Nábrežnej so súp. číslom 498 postavenom na parcele pozemku KNC č. 819/2 vo Svidníku zapísaného na LV č.1 v k. ú. Svidník v celkovej podlahovej ploche 29,30 m² pre firmu ALKA s. r. o. Prešov, IČO 31655165, Ul. Bardejovská 42, 080 06 Ľubotice na dobu neurčitú za cenu vo výške 1,00 EUR/rok s tým, že služby spojené s nájmom bude hradíť nájomca ako postup hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že nájomca sa zaväzuje po celú dobu nájmu v týchto priestoroch vykonávať zberňu odevov a textílií a zabezpečovať ich čistenie pre občanov mesta Svidník a okolia,

b) určuje

zverejniť zámer na prenájom nebytových priestorov č. 3 nachádzajúceho sa v objekte Malometrážne byty na Ul. Nábrežnej so súp. číslom 498 postavenom na parcele pozemku KNC č. 819/2 vo Svidníku zapísaného na LV č.1 v k.ú. Svidník v celkovej podlahovej ploche 29,30 m² pre firmu ALKA s. r. o. Prešov, IČO 31655165, Ul. Bardejovská 42, 080 06 Ľubotice na dobu neurčitú za cenu vo výške 1,00 EUR/rok s tým, že služby spojené s nájmom bude hradíť nájomca a následne predložiť Mestskému zastupiteľstvu vo Svidníku na schválenie prenájom tejto nehnuteľnosti.

DÔVODOVÁ SPRÁVA

1. Zhodnotenie doterajšieho stavu

Mestu Svidník bola doručená žiadosť firmy Alka, s.r.o. Prešov IČO 31666165, Ul. Bardejovská 42, 080 06 Ľubotice o prenájom nebytových priestorov č. 3 v celkovej podlahovej ploche 29,30 m² v objekte Malometrážne byty na Ul. Nábřežnej so súp. číslom 498 postavenom na parcele pozemku KNC č. 819/2 vo Svidníku (Príloha č. 1) na dobu neurčitú za účelom vykonávania zberne odevov a textílií a zabezpečovania ich čistenia pre občanov mesta a okolia. V meste Svidník sa ďalšia takáto služba nevykonáva.

2. Rozbor príčin nedostatkov

Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník v platnom znení neumožňujú primátorovi mesta Svidník uzatvárať nájomné zmluvy ako postup hodný osobitného zreteľa bez súhlasu Mestského zastupiteľstva vo Svidníku.

3. Odôvodnenie navrhovaných opatrení a ich ekonomických dôsledkov

Táto služba je v našom meste potrebná. V súčasnej dobe ju nikto iný nevykonáva.