

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku

Závery z rokovania

6. zasadnutia Mestského zastupiteľstva vo Svidníku

konaného 11. marca 2015

A) Zoznam prijatých uznesení

Číslo uznesenia: Uznesenie k bodu:

- 41/2015 - Otvorenie, schválenie programu rokovania, voľba návrhovej a volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa
- 42/2015 - Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva, uznesenia – trvalé úlohy, uznesenia – úlohy v plnení, uznesenia – splnené úlohy
- 43/2015 - Rokovania mestskej rady – informácia a závery
- 44/2015 - Informatívna správa o káblovom distribučnom systéme v meste Svidník
- 45/2015 - Informatívna správa o ponuke spoločnosti Antik technology, s.r.o. Košice pre mesto Svidník
- 46/2015 - Informatívna správa o ponuke firmy Vladimír Kočan ELKVANT
- 47/2015 - Informatívna správa o ponuke firmy SLUŽBYT, s.r.o. Svidník
- 48-54/2015 - Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník
- 55/2015 - Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Svidník na rok 2015
- 56/2015 - Návrh na rozdelenie dotácií na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. 5/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Svidník
- 57/2015 - Informatívna správa o hygienicko-epidemiologickej situácií v meste Svidník
- 58/2015 - Informatívna správa o stave trestnej činnosti a verejného poriadku v meste Svidník za rok 2014

- 59/2015 - Informatívna správa o činnosti mestskej polície za rok 2014
- 60/2015 - Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. 2/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 6/2011 o verejnom poriadku
- 61/2015 - Zámer spracovania Programu rozvoja mesta Svidník na roky 2015-2022
- 62/2015 - Informatívna správa o možnosti kúpy stavby: Svidník, bytový dom nižšieho štandardu, blok B a C
- 63/2015 - Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2014
- 64/2015 - Informatívna správa o kontrole vybavovania sťažností v roku 2014
- 65/2015 - Voľba hlavného kontrolóra mesta Svidník
- 66-67/2015 - Rôzne

B) Obsah prijatých uznesení

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 41/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Otvorenie, schválenie programu rokovania, voľba návrhovej a volebnej komisie, určenie overovateľov zápisnice a určenie zapisovateľa

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

a) berie na vedomie,

aa) že za zapisovateľku bola určená Anna Vašková

ab) že za overovateľov zápisnice boli určení:

b) volí

návrhovú komisiu v zložení:

c) volí

volebnú komisiu v zložení:

d) schvaľuje

program rokovania podľa pozvánky.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 42/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

**Kontrola plnenia uznesení mestského zastupiteľstva, uznesenia – trvalé úlohy,
uznesenia – úlohy v plnení, uznesenia – splnené úlohy**

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Kontrolu plnenia uznesení mestského zastupiteľstva, uznesenia – trvalé úlohy, uznesenia – úlohy v plnení, uznesenia – splnené úlohy.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 43/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Rokovania mestskej rady – informácia a závery

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informáciu a závery z rokovania mestskej rady zo dňa 2. marca 2015.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 44/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Informatívna správa o káblovom distribučnom systéme v meste Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informatívnu správu o káblovom distribučnom systéme v meste Svidník.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 45/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

**Informatívna správa o ponuke spoločnosti Antik technology, s.r.o. Košice
pre mesto Svidník**

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informatívnu správu o ponuke spoločnosti Antik technology, s.r.o. Košice pre mesto Svidník.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. **46/2015 z 11. marca 2015** k bodu:

Informatívna správa o ponuke firmy Vladimír Kočan ELKVANT

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informatívnu správu o ponuke firmy Vladimír Kočan ELKVANT.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

poslanec MsZ

.....

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 47/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Informatívna správa o ponuke firmy SLUŽBYT, s.r.o. Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informatívnu správu o ponuke firmy SLUŽBYT, s.r.o. Svidník.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

poslanec MsZ

.....

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 48/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v súlade s čl. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník

schvaľuje

zriadenie vecného bremena pre Východoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s., IČO 36 570 460, Komenského 50, 042 48 Košice (ďalej ako oprávnený z vecného bremena) na pozemkoch, na ktorých sú zrealizované uloženia inžinierskych sietí – verejného vodovodu a verejnej kanalizácie vo vlastníctve oprávneného, a to KN – C č. 1228/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1227/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1227/3 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 819/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1214 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 15/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 673/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 668 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 29 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1188 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 10/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 9/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1210 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1189 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 202/1 – ostatné plochy, KN – C č. 1180/3 – zastavané plochy a nádvoria v rozsahu 7075 m², KN – C č. 1216 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1180/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1235/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 983/218 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 516 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 536/2 – ostatné plochy, KN – C č. 1215 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 202/284 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 202/283 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 202/282 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 202/279 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 202/281 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 202/280 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 232/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1206/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1203 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1757/71 – ostatné plochy, KN – C č. 256 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1664/81 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1202 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1205 – zastavané plochy a nádvoria v rozsahu, KN – C č. 1204 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1757/46 – ostatné plochy, KN – C č. 265 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1757/101 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1664/181 – zastavané plochy a nádvoria v rozsahu, KN – C č. 1757/23 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 993/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 983/212 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 983/5 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 983/100 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 983/217 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1104/13 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1104/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 983/216 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 983/213 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 983/29 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1016 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1757/158 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 241 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 1180/464 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 202/622 – zastavané plochy a nádvoria, KN – C č. 7/1 – zastavané plochy a nádvoria, KN – E č. 1-19/21 – ostatné plochy, KN – E č. 1-1502 – ostatné plochy, KN – E č. 1-1508 – ostatné plochy, KN – E

č. 1-1514 –ostatné plochy vo vlastníctve mesta Svidník (ďalej len povinný z vecného bremena) v rozsahu podľa geometrického plánu vyhotoveného spoločnosťou GEODETICCA Košice, č. 583/2012 zo dňa 5. júna 2013 a ďalších geometrických plánov vyhotovených podľa aktuálneho stavu katastra nehnuteľností za jednorazovú náhradu 4,40 EUR/m². Povinný zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie, údržbu a rekonštrukciu inžinierskych sietí, v rozsahu určenom geometrickým plánom, vstup osôb a prejazd technických zariadení a dopravných prostriedkov za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opravy inžinierskych sietí. Ak dôjde k zmene subjektu na strane oprávneného, prechádzajú práva, povinnosti a záväzky z vecného bremena podľa tejto zmluvy na tento subjekt. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. **49/2015 z 11. marca 2015** k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.

1. schvaľuje

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku parcela KN C 1180/476 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m², katastrálne územie Svidník v nasledujúcom znení:

**Mesto Svidník, Ul. Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
zastúpené primátorom Ing. Jánom Holodňákom**

v y h l a s u j e

(v zmysle § 281 a ďalších ustanovení Obchodného zákonníka a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta“)

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj novovytvoreného pozemku parcela KN C 1180/476 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 198 m² vytvoreného GP č. 103/2014 zo dňa 9. decembra 2014 z parcely KN C 1180/2 a KN C 1180/8, katastrálne územie Svidník, zapísaných na liste vlastníctva č. 1 za minimálnu cenu 5 000,00 EUR, za účelom výstavby skladovacích, obchodných alebo prevádzkových priestorov. Na účel tohto odpredaja bude s kupujúcim uzatvorená zmluva o budúcej kúpnej zmluve. Samotný prevod pozemku do vlastníctva kupujúceho bude uskutočnený na základe kúpnej zmluvy, ktorá bude uzatvorená po kolaudácii stavby. Termín kolaudácie sa stanovuje do 31. decembra 2017. Budúci kupujúci zloží pred podpisom zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zálohu vo výške kúpnej ceny. Pri nedodržaní termínu kolaudácie je odsúhlasená zmluvná pokuta vo výške 10 % zo zloženej zálohy. V tom prípade budúci predávajúci môže odstúpiť od zmluvy o budúcej kúpnej zmluve a vrátiť zvyšok zálohy. Kupujúci uhradí všetky náklady súvisiace s prevodom pozemku pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Nehnutelnosť je vedená na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Svidník, katastrálne územie Svidník, bez tarchy.

PODMIENKY obchodnej verejnej súťaže:

ponuky je potrebné doručiť poštou alebo osobne do podateľne MsÚ Svidník **najneskôr do** **do** **hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – POZEMOK C KN 1180/476 – NEOTVÁRAŤ“

na adresu:

Mestský úrad Svidník
Sov. hrdinov 200/33
089 01 Svidník

Každý účastník súťaže je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 500,00 EUR na účet mesta Svidník IBAN SK71 0900 0000 0006 2083 0347 alebo do pokladnice mesta Svidník, doklad o zložení zábezpeky alebo jeho kópia musí byť súčasťou prihlášky do obchodnej verejnej súťaže. Zábezpeka neúspešným účastníkom súťaže bude vrátená po zaplatení zálohy kúpnej ceny zo strany úspešného účastníka. V prípade, že úspešný účastník súťaže nepodpíše kúpnu zmluvu, stráca nárok na vrátenie zábezpeky, ktorá prepadne v prospech mesta Svidník a mesto Svidník ponúkne podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve ďalšiemu účastníkovi obchodnej verejnej súťaže podľa poradia ponúknutej kúpnej ceny.

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky, uvedený na prezenčnej pečiatke podateľne MsÚ Svidník. Žiadosti a návrhy doručené po termíne nebudú akceptované a budú z verejnej obchodnej súťaže vylúčené. Do súťaže nebudú zaradené ponuky, ktoré nespĺňajú niektoré z určených podmienok. Ponuka musí obsahovať návrh kúpnej ceny, doklad o zložení zábezpeky alebo jeho kópiu, fotokópiu občianskeho preukazu alebo fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského listu účastníka v prípade, že účastník je podnikateľský subjekt. Navrhovateľ nemôže po predložení návrhu tento svoj návrh meniť ani odvolať ho. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta bude návrh na vklad do katastra nehnuteľností k prevádzaným nehnuteľnostiam podaný až po zaplatení celej kúpnej ceny, vrátane nákladov spojených s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 - ich dní od vyhodnotenia súťaže. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži. Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude k oznámeniu predložený návrh zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie zmluvy o budúcej kúpnej zmluve zo strany víťaza verejnej obchodnej súťaže si vyhlasovateľ vyhradzuje právo túto súťaž v rozsahu k dotknutým nehnuteľnostiam zrušiť. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže, miesto a čas otvárania obálok zmeniť, súťaž zrušiť alebo v zmysle § 287 ods. 2 Obchodného zákonníka odmietnuť všetky predložené návrhy bez udania dôvodu.

Miesto a čas otvárania obálok:

Mestský úrad – kancelária..... na poschodí, dňa o hod.

Na otváraní obálok sa okrem členov komisie môžu zúčastniť aj uchádzači, ktorí doručili návrhy v stanovenom termíne na určené podacie miesto.

Kontakt (bližšie informácie poskytnete):

Ing. Nikolaj Vlčinov, č. t. 054/4863617

2. určuje

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na odpredaj pozemku parcela KN č. 1180/476 v súlade s § 9a ods. 3 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v prípade neúspešnej obchodnej verejnej súťaže opakovať jej vyhlásenie do doby úspešného odpredaja nehnuteľnosti.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 50/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v súlade s § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.

1. schvaľuje

vyhlásenie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj novovytvoreného pozemku parcela KN C 202/628 – ostatné plochy o výmere 21 m², katastrálne územie Svidník v nasledujúcom znení:

**Mesto Svidník, Ul. Sov. hrdinov 200/33, 089 01 Svidník
zastúpené primátorom Ing. Jánom Holodňákom**

v y h l a s u j e

(v zmysle § 281 a ďalších ustanovení Obchodného zákonníka a v nadväznosti na „Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom mesta“)

OBCHODNÚ VEREJNÚ SÚŤAŽ

o najvhodnejší návrh kúpnej zmluvy na predaj novovytvoreného pozemku parcela KN C 202/628 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 21 m² vytvoreného GP č. 76/2014 zo dňa 7. októbra 2014 z parcely KN C 202/1, katastrálne územie Svidník, zapísanej na liste vlastníctva č. 1 za minimálnu cenu 840,00 EUR, za účelom výstavby garáže. Kupujúci uhradí všetky náklady súvisiace s prevodom pozemku pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Nehuteľnosť je vedená na liste vlastníctva č. 1 vo vlastníctve mesta Svidník, katastrálne územie Svidník, bez ťarchy.

PODMIENKY obchodnej verejnej súťaže:

ponuky je potrebné doručiť poštou alebo osobne do podateľne MsÚ Svidník **najneskôr do** do **hod.** v zapečatenej obálke s výrazným označením

„OBCHODNÁ VEREJNÁ SÚŤAŽ – POZEMOK C KN 202/628 – NEOTVÁRAŤ“

na adresu:

Mestský úrad Svidník
Sov. hrdinov 200/33
089 01 Svidník

Každý účastník súťaže je povinný zložiť finančnú zábezpeku vo výške 84,00 EUR na účet mesta Svidník IBAN SK71 0900 0000 0006 2083 0347 alebo do pokladnice mesta Svidník,

doklad o zložení zábezpeky alebo jeho kópia musí byť súčasťou prihlášky do obchodnej verejnej súťaže. Zábezpeka neúspešným účastníkom súťaže bude vrátená po zaplatení zálohy kúpnej ceny zo strany úspešného účastníka. V prípade, že úspešný účastník súťaže nepodpíše kúpnu zmluvu, stráca nárok na vrátenie zábezpeky, ktorá prepadne v prospech mesta Svidník a mesto Svidník ponúkne podpísanie zmluvy kúpnej zmluvy ďalšiemu účastníkovi obchodnej verejnej súťaže podľa poradia ponúknutej kúpnej ceny.

Rozhodujúci je dátum a čas prijatia ponuky, uvedený na prezenčnej pečiatke podateľne MsÚ Svidník. Žiadosti a návrhy doručené po termíne nebudú akceptované a budú z verejnej obchodnej súťaže vylúčené. Do súťaže nebudú zaradené ponuky, ktoré nespĺňajú niektoré z určených podmienok. Ponuka musí obsahovať návrh kúpnej ceny, doklad o zložení zábezpeky alebo jeho kópiu, fotokópiu občianskeho preukazu alebo fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, resp. živnostenského listu účastníka v prípade, že účastník je podnikateľský subjekt. Navrhovateľ nemôže po predložení návrhu tento svoj návrh meniť ani odvolať ho. V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta bude návrh na vklad do katastra nehnuteľností k prevádzaným nehnuteľnostiam podaný až po zaplatení celej kúpnej ceny, vrátane nákladov spojených s podaním návrhu na vklad do katastra nehnuteľností. Kritériom pri vyhodnotení ponúk bude ponúkaná cena. Vyhodnotenie obchodnej verejnej súťaže bude písomne oznámené všetkým účastníkom v termíne do 30 - ich dní od vyhodnotenia súťaže. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na obchodnej verejnej súťaži. Víťazovi obchodnej verejnej súťaže bude k oznámeniu predložený návrh kúpnej zmluvy. V prípade neodôvodneného nedodržania termínu na podpísanie kúpnej zmluvy zo strany víťaza verejnej obchodnej súťaže si vyhlasovateľ vyhradzuje právo túto súťaž v rozsahu k dotknutým nehnuteľnostiam zrušiť. Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo podmienky súťaže, miesto a čas otvárania obálok zmeniť, súťaž zrušiť alebo v zmysle § 287, ods. 2 Obchodného zákonníka odmietnuť všetky predložené návrhy bez udania dôvodu.

Miesto a čas otvárania obálok:

Mestský úrad – kancelária..... na poschodí, dňa o hod.

Na otváraní obálok sa okrem členov komisie môžu zúčastniť aj uchádzači, ktorí doručili návrhy v stanovenom termíne na určené podacie miesto.

Kontakt (bližšie informácie poskytnete):

Ing. Nikolaj Vlčinov, č. t. 054/4863617

2. určuje

vyhlásiť obchodnú verejnú súťaž na odpredaj pozemku parcela KN č. 202/628 v súlade s § 9a ods. 3 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v prípade neúspešnej obchodnej verejnej súťaže opakovať jej vyhlásenie do doby úspešného odpredaja nehnuteľností.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 51/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku

mení

uznesenie mestského zastupiteľstva č. 499 zo dňa 29. septembra 2014 tak, že sa jednorazová náhrada znižuje z 10,00 EUR/m² na 4,40 EUR/ m².

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 52/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien

1. schvaľuje

zámer na prenájom káblového distribučného systému nachádzajúceho sa na uliciach Sovietskych hrdinov, 8. mája, Duklianska, Karpatská, Gen. Svobodu, Pavlovičova, Polyvkova, Pionierska, Čsl. armády, Stropkovská, Dlhá, Centrálna, V. Nejedlého, Kukorelliho, D. Millyho, SNP, kpt. Pavlíka, Partizánska, Záhradná, J. Gagarina, 1. mája, Budovateľská, Mierová, T.H. Ševčenka, Lipová, part. Kmit'a, Hrabová, Makovická, čat. Nebiljaka, Kutuzovova, Komenského, L. Štúra, Bardejovská, Poštová, Nábřežná, Dr. Goldbergera vo Svidníku v rozsahu 21 195 m (ďalej len „KDS“), pre nájomcu SLUŽBYT s.r.o., IČO: 31675361, na účely poskytovania verejných telekomunikačných služieb, na dobu 20 rokov, za nájomné vo výške súčtu sumy vo výške 5,40 EUR/rok za každú jednu zmluvne dojednanú abonentskú zásuvku pri poskytovaní televízneho signálu a sumy vo výške 2 200,00 EUR/rok za 30 % kapacity KDS pri poskytovaní internetovej služby **postupom hodným osobitného zreteľa** spočívajúceho v tom, že nájomca od roku 2004 poskytuje verejné telekomunikačné služby prostredníctvom KDS vo vlastníctve mesta, zabezpečuje šírenie televízneho signálu v digitálnej kvalite v meste Svidník na vlastné náklady, zaväzuje sa do budúcnosti financovať náklady spojené s kompletnou prevádzkou a údržbou tejto siete.

Nájomná zmluva sa uzatvorí za týchto podmienok:

- a) nájomca bude oprávnený prenechať maximálne 30 % kapacity KDS tretej osobe len za účelom poskytovania internetovej služby za cenu v zmysle súčasne aktuálnej smernice primátora o určení výšky cien za nájom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta Svidník, ktorá nesmie byť nižšia ako 2 200,00 EUR/rok, pričom pri prípadnom dohodnutí vyššieho nájomného o rozdiel medzi celkovým nájomným za prenechávanie KDS tretím osobám za účelom poskytovania internetovej služby a sumy 2 200,00 EUR/rok sa zvyšuje cena celkového nájomného pre mesto Svidník,
- b) nájomca bude po celú dobu nájmu povinný zabezpečovať na svoje vlastné náklady kompletnú prevádzku a údržbu KDS tak, aby vlastník KDS nemal s ním žiadne náklady na prevádzku a údržbu,
- c) nájomca bude po celú dobu nájmu povinný zveľaďovať a ochraňovať KDS na svoje vlastné náklady a užívať ho tak, aby nedošlo k jeho poškodeniu,
- d) nájomca bude po celú dobu nájmu povinný modernizovať KDS tak, aby bol KDS konkurencie schopný,
- e) nájomca je povinný zabezpečiť, aby prevádzkovateľ internetu v sieti KDS po celú dobu nájmu poskytoval prenajímateľovi bezplatné pripojenie na internet pre celý Mestský úrad vo Svidníku, všetky materské školy v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Svidník, Dom kultúry, nebytový priestor vo vlastníctve mesta Svidník na Ul. Nábřežná 498/413 a dva vybrané prenajaté nebytové priestory vo vlastníctve mesta Svidník

v administratívnej budove, pričom uvedení odberateľa budú napojení na dátový balíček s maximálnou rýchlosťou sťahovania dát poskytovanú prevádzkovateľom internetu a s možnosťou neobmedzeného množstva sťahovaných dát,

- f) nájomca bude po celú dobu nájmu prevádzkovať mestský infokanáľ na svoje vlastné náklady,
- g) nájomca sa zaviazá, že pred začatím akýchkoľvek stavebných prác na KDS bude mať od prenajímateľa predchádzajúci písomný súhlas, ktorý bude obsahovať obsah, spôsob a cenu prác,
- h) nájomca sa zaviazá, že po ukončení akýchkoľvek investičných prác je povinný ich písomne zdokumentovať prenajímateľovi a po skončení doby odpisovania vecí z investície bude nájomca povinný ich predať prenajímateľovi za kúpnu cenu 1,00 EURO. O plánovaní a zahájení investičných prác rozhoduje nájomca ako prevádzkovateľ,
- i) nájomné bude nájomcom platené štvrťročne, a to do konca posledného kalendárneho mesiaca príslušného štvrťroka,
- j) prenajímateľ je povinný prizývať na jednanie s VSD, a. s. nájomcu vo všetkých veciach týkajúcich sa predmetu nájmu.

V prípade, ak nájomca poruší ktorúkoľvek z podmienok uvedených v bodoch a) až i) a nedostatky neodstráni ani po predchádzajúcej písomnej výzve prenajímateľa, bude prenajímateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť bez akéhokoľvek finančného vysporiadania vložených prostriedkov nájomcu do KDS.

V prípade uplynutia celej doby nájmu 20 rokov je prenajímateľ povinný vykonať finančné vysporiadanie vložených prostriedkov nájomcu do KDS, pri ktorých v zmysle platných právnych predpisov nie je ukončené odpisovanie majetku a ku ktorých realizácii dal predchádzajúci písomný súhlas. Úhradu zostatkovej hodnoty je prenajímateľ povinný zrealizovať do 3 mesiacov od ukončenia nájmu, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

2. určuje

uverejniť zámer na prenájom KDS pre SLUŽBYT s.r.o. v súlade s § 9a zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a následne predložiť mestskému zastupiteľstvu na schválenie návrh na prenájom.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 53/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien

schvaľuje

uzatvorenie Dodatku č. 12 k zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník uzatvorenej dňa 30.12.2000 medzi Mestom Svidník a spoločnosťou, SLUŽBYT, s.r.o. v znení jej neskorších dodatkov s takýmto jeho znením:

„Dodatok č. 12 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník zo dňa 30.12.2000 v znení Dodatkov č. 1 - 11

uzatvorený medzi zmluvnými stranami:

Mesto Svidník, ul. Sov. hrdinov 200, Svidník
zastúpené primátorom mesta Ing. Jánom Holodňákom
IČO: 00 331023
na strane jednej

a

SLUŽBYT, s.r.o.
spoločnosť zapísaná v Obch. registri Okresného súdu v Prešove
oddiel: Sro, vložka č. 1185/P
zastúpená JUDr. Gabrielom Kaliňákom, konateľ
sídlo: Karpatská 56, 089 01 Svidník
IČO: 31675361
na strane druhej.

Zmluvné strany sa dohodli na tomto Dodatku č. 12 k Zmluve o hospodárení s majetkom mesta Svidník zo dňa 30. decembra 2000:

1. Zoznam hmotného investičného majetku mesta Svidník zvereného do hospodárenia spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o. sa dopĺňa o:
 - kotolňu v mestskej bytovni na Ul. Sovietskych hrdinov 628 vo Svidníku v nadobúdacej hodnote 54 666,73 EUR,
 - kogeneračnú jednotku v kotolni K 4 na Ul. Mládeže 756 vo Svidníku v nadobúdacej hodnote 220 620,40 EUR,
 - riadiaci systém SIEMENS v kotolni K 4 na Ul. Mládeže 756 vo Svidníku v nadobúdacej

hodnote 6 000,27 EUR,
– meráciu regulačnú stanicu v kotolni K 4 na Ul. Mládeže 756 vo Svidníku v nadobúdacej
hodnote 8 156,61 EUR.

2. V čl. VI písm. ja) sa slovo „2230m“ nahrádza slovom 2190 m“.
3. V čl. VI písm. jb) sa slová „výstavbe 49 odovzdávacích staníc“, nahrádzajú
slovami „výstavbe 48 odovzdávacích staníc“.
4. V čl. VI písm. jb) sa vypúšťa odsek „jbn“.

Ostatné články pôvodnej zmluvy v znení jej dodatkov č. 1 – 11 ostávajú v platnosti.
Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zo
zmluvných strán.

Vo Svidníku, dňa

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor mesta Svidník

.....
JUDr. Gabriel Kaliňák
konateľ spoločnosti SLUŽBYT, s.r.o.“

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....
poslanec MsZ

.....
poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 54/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Návrh na zmluvné prevody vlastníctva nehnuteľného majetku mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v súlade s čl. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom mesta Svidník

schvaľuje

zriadenie vecného bremena za účelom umiestnenia optických telekomunikačných káblov na pozemkoch vo vlastníctve mesta Svidník (ďalej len povinný z vecného bremena) pre každého žiadateľa (ďalej ako oprávnený z vecného bremena) v rozsahu podľa geometrických plánov vyhotovených po realizácii stavby za jednorazovú náhradu EUR/m². Povinný zriadi v prospech oprávneného vecné bremeno, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť na zaťažených pozemkoch uloženie, údržbu a rekonštrukciu optických telekomunikačných káblov, v rozsahu určenom geometrickým plánom, prechod a prejazd oprávneného za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opravy optických telekomunikačných káblov. Vecné bremeno sa zriadi na dobu neurčitú.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. **55/2015 z 11. marca 2015** k bodu:

Návrh 1. zmeny rozpočtu mesta Svidník na rok 2015

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

1. zmenu rozpočtu mesta Svidník na rok 2015 podľa predloženého návrhu uvedeného v tabuľkách č.1 a podľa programov, podprogramov a prvkov podľa tabuľky č. 2 z plánu 10 373,73 tis. EUR na 10 794,47 tis. EUR v príjmovej a z plánu 10 251,74 tis. EUR na 10 567,85 tis. EUR vo výdavkovej časti rozpočtu.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 56/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Návrh na rozdelenie dotácií na rok 2015 v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. 5/2012 o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník 5/2012 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mesta Svidník

schvaľuje

prerozdelenie finančných prostriedkov vo výške 57 000,00 EUR tak, ako je uvedené v tabuľkovom prehľade v Prílohe č.1.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 57/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Informatívna správa o hygienicko-epidemiologickej situácii v meste Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informatívnu správu o hygienicko-epidemiologickej situácii v meste Svidník.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. **58/2015** z **11. marca 2015** k bodu:

**Informatívna správa o stave trestnej činnosti a verejného poriadku v meste Svidník
za rok 2014**

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle článku 17 Štatútu mesta Svidník

berie na vedomie

Informatívnu správu o stave trestnej činnosti a verejného poriadku v meste Svidník za rok 2014.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

poslanec MsZ

.....

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. **59/2015** z **11. marca 2015** k bodu:

Informatívna správa o činnosti mestskej polície za rok 2014

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle článku 17 Štatútu mesta Svidník

berie na vedomie

Informatívnu správu o činnosti mestskej polície za rok 2014.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 60/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

**Návrh Všeobecne záväzného nariadenia mesta Svidník č. 2/2015,
ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník
č. 6/2011 o verejnom poriadku**

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 ods. 4 písm. g) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

uznáša sa

na Všeobecne záväznom nariadení mesta Svidník č. 2/2015, ktorým sa mení a dopĺňa Všeobecne záväzné nariadenie mesta Svidník č. 6/2011 o verejnom poriadku.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 61/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Zámer spracovania Programu rozvoja mesta Svidník na roky 2015-2022

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1. schvaľuje

zámer spracovania Programu rozvoja mesta Svidník na roky 2016 - 2022

2. určuje

vedúcemu odboru výstavby, dopravy, životného prostredia a regionálneho rozvoja MsÚ vo Svidníku zabezpečiť vypracovanie a prerokovanie návrhu Programu rozvoja mesta Svidník na roky 2016 – 2022 a tento predložiť na schválenie v mestskom zastupiteľstve v termíne do 31. decembra 2015.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 62/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

**Informatívna správa o možnosti kúpy stavby:
Svidník, bytový dom nižšieho štandardu, blok B a C**

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1. berie na vedomie

Informatívnu správu o možnosti kúpy stavby: Svidník, bytový dom nižšieho štandardu, blok B a C,

2. určuje

vedúcemu odboru výstavby, dopravy, životného prostredia a regionálneho rozvoja Mestského úradu vo Svidníku zabezpečiť prepracovanie projektovej dokumentácie: „Svidník – 54 bj s nižším štandardom, blok B a blok C“ v termíne do 30.apríla 2015,

3. určuje

vedúcemu odboru financií a správy majetku MsÚ vo Svidníku v spolupráci s vedúcim odborom výstavby, dopravy, životného prostredia a regionálneho rozvoja MsÚ vo Svidníku spracovať podklady k vyhláseniu verejnej obchodnej súťaže na kúpu stavby: Svidník, bytový dom nižšieho štandardu, bloky B a C na Ul. Festivalovej a predložiť ju na najbližšie rokovanie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 63/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Informatívna správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2014

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra mesta za rok 2014.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 64/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Informatívna správa o kontrole vybavovania sťažností v roku 2014

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informatívnu správu o kontrole vybavovania sťažností v roku 2014.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

poslanec MsZ

.....

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 65/2015 z 11. marca 2015 k bodu:

Voľba hlavného kontrolóra mesta Svidník

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 odsek 4 písmeno j) a § 18, 18a a 18c zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien

1. volí

za hlavného kontrolóra mesta Svidník ...,

2. schvaľuje

hlavnému kontrolórovi mesta Svidník mesačnú odmenu vo výške xx,zz % z mesačného platu hlavného kontrolóra stanoveného podľa odseku 1. § 18c zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien súčinnosťou od 1. apríla 2015.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 66/2014 z 11. marca 2015 k bodu:

Rôzne

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

Informatívnu správu o prijatých rozpočtových opatreniach primátora mesta Svidník.

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Uznesenie Mestského zastupiteľstva vo Svidníku č. 67/2014 z 11. marca 2015 k bodu:

Rôzne

Mestské zastupiteľstvo vo Svidníku v zmysle § 11 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

MAS

Svidník 11. marec 2015

.....
Ing. Ján Holodňák
primátor

Overovatelia zápisnice:

.....

.....

poslanec MsZ

poslanec MsZ

Zverejnené na úradnej tabuli dňa

